

ANEXA nr. 1B:

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

[REDACTED] a [REDACTED] SMARANDA MARIA
[REDACTED] SMARANDA VALERIA, CNP
[REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea
MUN. BUCUREȘTI, str. MERIDIANULUI nr.
32, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul
[REDACTED], codul postal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], vand teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,3690 (ha), la pretul de
(*) 10.000 LEI (ZECE MILI) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	GIMPEȘTI	0,3690	5673	54043	5	24	ARABIC
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complet

Vânzător/Împuternicit, SMARANDA MARIA
SMARANDA VALERIA

Semnătura

L.S.

Data 11.07.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 209 din 17-07-2024
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8/1208/17-07-2024 depuse de *Smaranda Maria* / *Smaranda Valerica* în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Hu este cazul</i>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Hu este cazul</i>	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Jancu Emil</i>	<i>-cam. Ghimpeteni, jud. Olt</i>
2.	<i>Simian Hastase</i>	<i>-cam. Ghimpeteni, jud. Olt</i>
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	<i>nu se cunoaste.</i>	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul.</i>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	—	
2.		

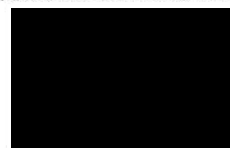
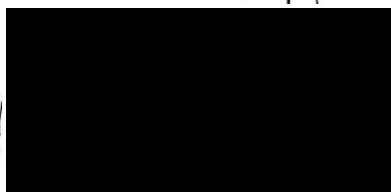
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		

Primar,
DOBRE DAN-CONSTANTIN.

SECRETAR GENERAL UAT,
RAIAN MARIA

CONSILIER PRINCIPAL,
IVAN MIMI-CARMEN



JUDEȚUL OLT

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1^D:

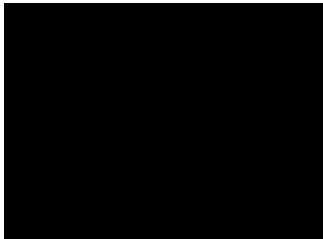
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență Nr. 109 din 17.07.2024... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Com. Ghimpeteni	

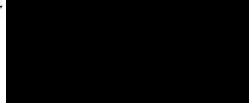
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Simion Haslaș, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de Nelu..... având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Olt, codul poștal 54643, Oferta de vânzare nr..... din data de....., depusă de Simion Haslaș..... privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3690 (ha), nr. cadastral 54643, nr. carte funciara 54643, nr. tarla 5..... nr. parcelă 27/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 10.000 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

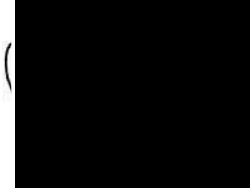
Primar,
Dobre Dan-Constantin



Secretar general IIAF



Consilier asistent,
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1^D:

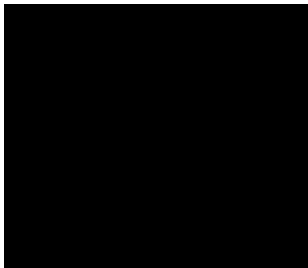
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență Nr. 209 din 17.04.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Com. Ghimpeteni	

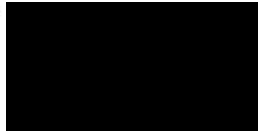
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Sanciu Emil, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de Președinte având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Olt, codul poștal 546400, e-mail Moșcu, tel....., Oferta de vânzare nr..... din data de....., depusă de Suzana Valeriu privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3690 (ha) nr. cadastral 5464/3, nr. carte funciară 5464/3, nr. tarla 5 nr. parcelă 27/27 categorie de folosință neagră, la prețul de 10.000 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin



Secretar general UAT



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.