

Primăria Com. GHIMPE, ENI-OL
 REGISTRATURĂ
 Nr. 8/1658
 Ziua 07 Luna 11 2008

ANEXA nr. 1^B:
 Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata PIPER PAUL, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea GHIMPETENI, str. TRUION NICODESCU nr. 165, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul OLT, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 5000 (ha), la prețul de (*) 11.000 (pe suprafața unu lei) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GHIMPETENI SUB OLT	5000	52525225	T 13	P 37	ARABIL	[redacted]	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	[redacted]	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PIPER PAUL

Semnătura
PIPER PAUL

L.S.
 Data 7 noiembrie 2008

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 1660 din 07.11.2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8/1658/07-11-2023 depuse de Piper Paul, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenuri ce supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul.</i>	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Vasile Marian, com. Ghimpeteni, Olt.</i>	
2.	<i>Lican Gheorghe, com. Ghimpeteni, Olt.</i>	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	nu se cunoaste.	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

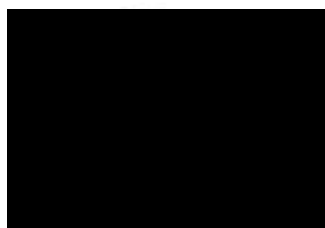
Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu este cazul.	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.		

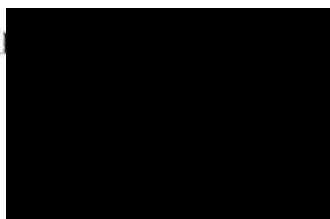
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu este cazul.	
2.		

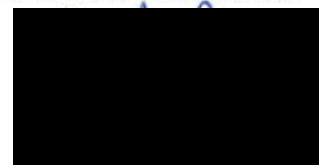


NTIN.

SECRET



CONSILIER PRINCIPAL,
IVAN MIMI-CARMEN



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completa.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>Olt</i>	Registrul de evidență Nr. <i>660</i> din <i>07.11.2023</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>com. Ghimpeteni</i>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *Nasile Marian*, CNP/CIF....., nr. înregistrare..... (**), în calitate de *vecin*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

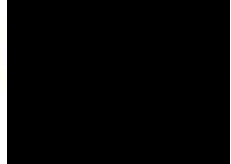
localitatea *Ghimpeteni*, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul *Olt*, codul poștal, e-mail tel. Oferta de vânzare nr. *87/1638* din data *07.11.2023* depusă de *Piper Paul* privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,50* (ha), nr. cadastral *92524*, nr. carte funciară nr. tarla *19*, nr. parcelă *37*, categorie de folosință *arabil*, la prețul de *11.000* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.



Secretar general UAT
Balan Maria



Consilier asistent,
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul OLT	Nr. <u>1661</u> din <u>07.11.2023</u>
UAT COMUNA GHIMPETENI	
Primar	Numele și prenumele: DOBRE DAN-CONSTANTIN
Secretar general UAT	Numele și prenumele: BALAN MARIA

ADF.ESA

În baza cererii depuse de PIPER PAUL CNP
 [REDACTED] domiciliat în localitatea
GHIMPETENI str.
MIV ION Nicolescu nr. 165 Bl..... sc..... ap.....
 județul/sectorul OLT telefon..... act de identitate
G.1 seria OT nr. 772862 eliberat de SACLEP GHIMPETENI
 la data 27.09.2016 în calitate de vânzător, și înregistrată la primărie
 cu nr. 8/1658 din 07.11.2023, ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014
 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a
 Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
 privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
 ulterioare, pentru terenul în suprafață de 0,5000 ha identificat cu număr cadastral înscris în cartea
 funciară nr. 52524..... a localității GHIMPETENI....., prin prezenta adresă se
 certifică următoarele pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost
 instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat
 întâmplător: Da* Nu

Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar.
 pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice clasate ca monument istoric: Da* Nu

Dacă această opțiune este bifată, vânzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind
 protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare.

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția
 județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

Primar,
 DOBRE DAN-CONSTANTIN

Secretar general UAT,
 BALAN MARIA

Consilier principal,
 IVAN MIMI-CARMEN

GHIMPETENI