



ANEXA nr. 1^B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Frânca Valerica, CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea Hejarn, str. Principale nr. 173,
bl. TR, sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted],
codul postal 230092, e-mail [redacted], tel. 0771779443 vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 3375 (ha), la pretul de
(*) 5000 (cinci mii) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	Ghimpe	3375	5469	5469	60	11	arabil
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Frânca Valerica

Semnătura [signature]

L.S.

Data 24.11.23

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2
din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pct. fi comparate cu datele din Registrul agricol,
evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 1919 din 05-12-2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9/1918/05-12-23 depuse de Frîncu Valerica, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul.	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. BALASTO-TRANS SRL - com. Ghimpeteni	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași te terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Drucă Iulian, com. Ghimpeteni, jud. Olt	
2.	Grădinar Călin, com. Ghimpeteni, jud. Olt	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	Nu se cunoaște.	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul.	
2.		

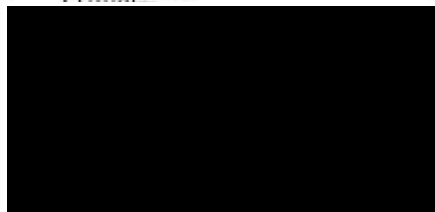
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	—	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul.	
2.		

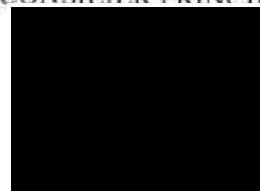
Primar



SECRETAR GENERAL UAT,
BALAN MARIA



CONSILIER PRINCIPAL,
IEN



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

ANEXA nr. 1^D;

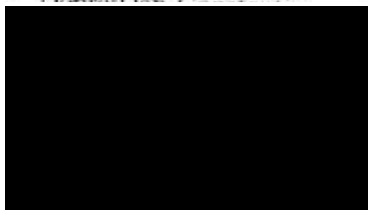
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență Nr. <u>1919</u> din <u>05-12-2023</u> (*).
Unitatea administrativ-teritorială (**) <u>Com. Ghimpeteni</u>	

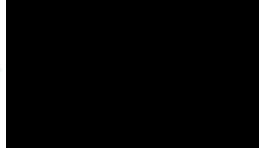
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC Palato Trans SRL CNP/CIF. 18418260 (*), nr. înregistrare (**), în calitate de arandas, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 911218 din
data 05-12-23 depusă de Fraicu Valerica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,3375 (ha), nr. cadastral 54690, nr. carte funciară 54690, nr. tarla 60, nr. parcelă 11, categorie de
folosință 7A, la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni,
județul Olt.

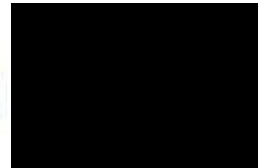
Primar,



Secretar general UAT



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Olt
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Com. Ghimpeteni
Registrul de evidență	Nr. 1919 din 05-12-2023(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Danica Iul, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**) în calitate de Vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Olt, codul poștal -, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 911918 din data 05-12-2023 depusă de Tranacu Valenica privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3375 (ha), nr. cadastral 53690, nr. carte funciară 53690, nr. tarla 60, nr. parcelă 11, categorie de folosință 1A, la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dan Constantin

Secretar general IIA T
Ba

Consilier asistent,
Simion Anca

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Olt	Nr. 1919 din 05.12.2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Com. Ghimpeteni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Dobre Dan-Constantin CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vean, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str..... nr..... bl..... sc..... et..... ap..... județul/sectorul Olt, codul poștal..... e-mail..... te..... Oferta de vânzare nr. 911916 din data de 12.12.23 depusă de Francu Valerica privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.337.5 (ha), nr. cadastral 56690, nr. carte funciara 56690, nr. tarla 60, nr. parcelă 11, categorie de folosință 1A, la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

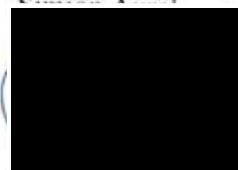
Primar,
Dobre Dan-Constantin



Secretar general UAT
B:



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.