

ANEXA nr. 1<sup>D</sup>:

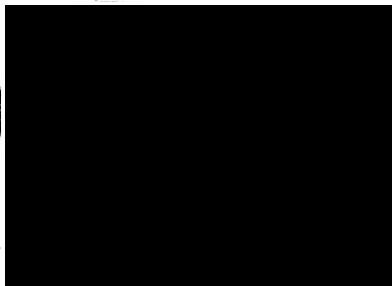
NOTIFICARE PREEMPTORI

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Județul (*)<br>Olt                                       | Registrul de evidență       |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br>com Ghimpeteni | Nr. 0.7. din 28.01.2025 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Alexam Ioana, CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare..... (\*\*), în calitate de....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Olt, codul poștal ...., Serviciul Cadastral, Oferta de vânzare nr. 6.106 din data de 06.2025 depusă de Alexam Ioana, Alexam Ioana, nr. înregistrare....., nr. cadastral 3002, nr. carte funciara 3302, nr. tarla 4.1, nr. parcelă 3111, categorie de folosință....., la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

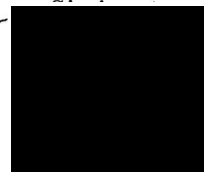
Primar,  
Dobre Dan-Constantin



Secretar general IIAT  
Balazs



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

|   |  |
|---|--|
| Județul (*)OLT  | Registrul de evidență<br>Nr. 107..... din 28.01.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI |  |

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de**  
**vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 6106/28.01.2025 depuse de Dincă Elena, Dincă Marian și Dincă Gabriel-Ionut, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 1.     | Nu este cazul  |                                  |
| 2.     |  |                                  |
| ...    |  |                                  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 1.     | Nu este cazul  |                                  |
| 2.     |  |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 1.     | Purcaru Iona   | Com. Ghimpeteni, județul Olt     |
| 2.     |  |                                  |
| 3.     |  |                                  |
| 4.     |  |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
|        |  |                                  |

|    |               |  |
|----|---------------|--|
| 1. | Nu este cazul |  |
| 2. |               |  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr crt | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 1.     | Nu este cazul  |                                  |
| 2.     |  |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 1.     | Nu este cazul  |                                  |
| 2.     |  |                                  |

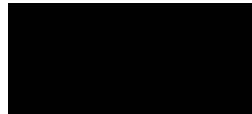
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr crt | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| 1.     | Nu este cazul  |                                  |
| 2.     |  |                                  |

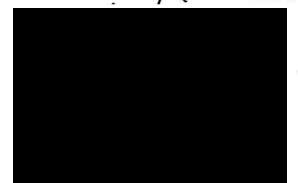
Primar,  
DOBRE DAN CONSTANTIN



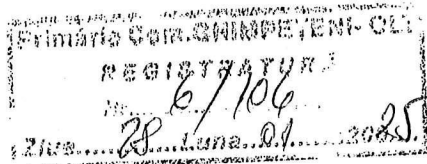
SECRETAR GENERAL UAT,  
RAIAN MARIA



CONSILIER PRINCIPAL,  
IVAN MIMI-CARMEN



NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



**ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:**  
Formular pentru persoane fizice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/la ..... a DINCA ELENA ..... CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea GHIPEȚENI  
str. STADIONULUI nr. 26, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul OLT ..... codul postal ..... e-mail ..... tel. ....

..... a DINCA MARIAN ..... CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea GHIPEȚENI  
str. INV. ION NICOLESCU nr. 46, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul OLT ..... codul postal ..... e-mail ..... tel. ....

..... a DINCA GABRIEL-IONUȚ ..... CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea SĂNNICOLĂU MAR  
str. MIHAIL SĂDĂNEANU nr. 28, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
judetul/sectorul TIMIS ..... codul postal ..... e-mail ..... tel. ....  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1500 (ha), la prețul de  
(\* ) 3000 (trei mii) lei (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                       | Categorია de folosință <sup>3)</sup><br>(**) |
|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------|--|
|                                   | Orășul/Comuna/Județul<br>(*)               | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă (**) |  |
| Se completează de către vânzător. | <u>GHIPEȚENI</u><br><u>OLT</u>             | <u>0,1500</u>            | <u>53002</u>               | <u>53002</u>                          | <u>41</u>                  | <u>31/1</u>           | <u>ARABIC</u>                                |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>X</u>                                   | <u>X</u>                 | <u>X</u>                   | <u>X</u>                              | <u>X</u>                   | <u>X</u>              |  |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit  
COVAN ALEXANDRU.....

Semnătura

L.S.

Data 23.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.