



ANEXA nr. 1^B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata CRĂCIUN STAN, CNP [redacted],
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
GHIMPETENI, str. PROF. ION GRIGORE nr.
10, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul
OLT, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,2291 (ha), la pretul de
(* 3440 (trei mii patru sute patruzeci lei) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)
	Grașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>GHIMPETENI</u> <u>OLT</u>	<u>0,2291</u>	<u>54819</u>	<u>54819</u>	<u>62</u>	<u>111</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COMAN ALEXANDRU

Semnătura
[Signature]

L.S.

Data 06.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 1655 din 07-11-2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7/1653/07-11-2023 Graianu Stan, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SE. Terra E.S. SRL. cam. H. Titulescu - Olt	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Grădinar Emil, cam. Ghimpeteni, jud. Olt.	
2.	Grădinar Ilie, cam. Ghimpeteni, jud. Olt.	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	<i>Hu se cunoaste.</i>	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	<i>Hu este cazul</i>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	<i>—</i>	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	<i>Hu este cazul.</i>	
2.		

Primar,
DOBRE DAN-CONSTANTIN.

SECRETAR GENERAL UAT,
PALAN MARIA

CONSILIER PRINCIPAL,
MEN



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>Olt</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>com. Ghimpeteni</i>	Nr. <i>1655</i> din <i>07.11.2023</i> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *Caipu Emil* CNP/CIF *) nr. înregistrare (***) în calitate de *ucru* având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea *Ghimpeteni*, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Olt* codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. *7/1653* din data *07.11.2023* depusă de *Graciu Stan* privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,2291* (ha) nr. cadastral *54819*, nr. carte funciară *54819*, nr. tarla *62* nr. parcelă *111* categorie de folosință *arabil* la prețul de *3440* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt .

Prinșor
ntin

Secretar general UAT

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>Olt.</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>com. Ghimpeteni</i>	Nr. <i>1655</i> din <i>07-11-2023</i> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *Gacimu Ilie*, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de *vean*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea *Ghimpeteni*, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul *Olt*, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. *7/1653* din data de *11-2023* copusă de *Gacimu Stan*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,2297* (ha), nr. cadastral *56819*, nr. carte funciara *56819*, nr. tarla *62*, nr. parcelă *III*, categorie de folosință *arabil*, la prețul de *3440* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

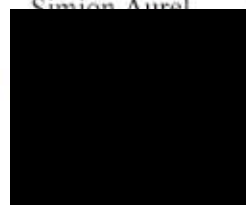
Primar,



Secretar general UAT
Balan Maria



Consilier asistent,
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

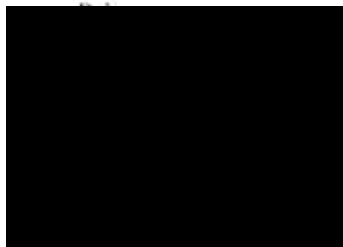
ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>Olt</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>com. Ghimpeteni</i>	Nr. <i>1655</i> din <i>07-11-2023</i> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *SC Terra F 3 SRL*, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de *arandas*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

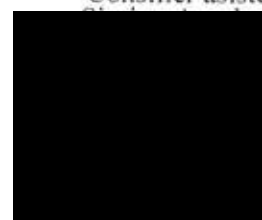
localitatea *H. Titulescu*, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul *Olt*, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. *711653* din data de *07-11-2023*, depusă de *Găsim Stănu*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,2291* (ha), nr. cadastral *54819*, nr. carte funciara *51819*, nr. tarla *62*, nr. parcelă *111*, categorie de folosință *arabil*, la prețul de *3440* (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.



Secretar general UAT



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.