



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
PRIMARIA COMUNEI GHIMPETENI  
CONSILIUL LOCAL

### Proiect de HOTARARE

Cu privire la : **stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.**

Avand in vedere: -prevederile art 6,alin 9 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,cu completările ulterioare;  
-raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.22/12.04.2020;  
-prevederile Titlului IX „impozite și taxe locale” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,cu modificarile si completările ulterioare;  
-prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificarile ulterioare;  
-prevederile Legii nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife,precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative;  
-prevederile art.27 și art.30 alin 1-6, Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;  
-prevederile Hotararii Consiliului Local nr.8/29.03.2017,privind aprobarea Regulamentului de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale;  
-Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala,buget-finante,administrarea domeniului public si privat al comunei,agricultura,gospodarie comunala,protectia mediului,servicii si comert din cadrul Consiliului local;

În temeiul art.129 alin.(2), lit(b), alin.(4) lit(c), art. 139 alin.(3), lit(c) și art. 196, alin.(1) lit(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,Consiliul Local Ghimpeteni,

#### HOTARASTE:

**Art.1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, după cum urmează:

- a) Cota prevăzută la art. 457, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată (pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,12%;
- b) Cota prevăzută la art. 458, alin. 1 din Legea 227/2015 (impozitul pe clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,2%;
- c) Cota prevăzută la art. 458, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități în domeniul agricol), se stabilește la 0,4%;
- d) Cota prevăzută la art. 458, alin. 4 din Legea nr. 227/2015 impozitul pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458, alin. 1, în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2% care se va aplica supra valorii impozabile determinare conform art. 457 din Legea nr. 227/2015;
- e) Cota prevăzută la art. 460, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,12% care se va aplica supra valorii impozabile a clădirii;

Consilieri în funcție=9;consilieri prezenți=--;voturi pentru=-,voturi impotriva:-;



- f) Cota prevăzută la art. 460, alin. 2 din Legea nr. 227/2015 (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice) se stabilește la 0,2% care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;
- g) Cota prevăzută la art. 460, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol) se stabilește la 0,4% care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;
- h) Cota prevăzută la art. 460, alin. 8 din Legea nr. 227/2015 (impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii trei ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;
- i) Cota de reducere a impozitului prevăzută la art. 470, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride) se stabilește la 50%;
- j) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial;
- k) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 5 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă) se stabilește la 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;
- l) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 6 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la litera l) se stabilește la 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;
- m) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 8 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale;
- n) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 9 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții) se stabilește la 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;
- o) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 12 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă organizație de construire) se stabilește la 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier;
- p) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 13 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației pentru amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri) se stabilește la 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;
- q) Cota prevăzută la art. 477, alin. 5 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate) se stabilește la 3% aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;
- r) Cota prevăzută la art. 481, alin. 2, litera a. din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională) se stabilește la 2%;

Consilieri în funcție=9;consilieri prezenți=--;voturi pentru=-,voturi împotriva:-;



- s) Cota prevăzută la art. 481, alin. 2, litera b., din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera s., se stabilește la 2%.

**Art.2.**Bonificația prevăzută la art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2, art. 472 alin. 2, din Legea nr. 227/2015, modificată, se stabilește după cum urmează:

- a) În cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- b) În cazul impozitului pe teren la 10%;
- c) În cazul mijloacelor de transport la 10%.

**Art.3.(1).**Pentru anul 2022, la nivelul UAT Ghimpețeni, nivelurile stabilite anterior și a celor conform anexei se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal 2020 (2,6%), comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit art. 491, alin (1) și aprobată prin HCL nr.17/26.05.2021;

(1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene (4,9470 lei/euro) și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

**Art.4.**Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a terenului din intravilan, pentru anul 2022 se folosește ca zonă de impozitare, zonele delimitate prin HCL nr. 21/28.06.2005, iar pentru terenul amplasat în extravilan – zona B- rangul IV pentru satul Ghimpețeni și zona B – rangul V, pentru satul Ghimpețeni Noi, urmând ca sumelor stabilite în tabelul anexat, să li se aplice coeficientul de corecție corespunzător.

**Art.5.**Consiliul Local nu aprobă alte scutiri de taxe și impozite în afară de cele prevăzute de Codul fiscal și legi speciale.

**Art.6.**Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se stabilește pentru anul 2022 în cuantum de 500 lei conform Codului fiscal, fără a fi majorată de Consiliul Local și se face venit la bugetul local al comunei.

**Art.7.**Referitor la nivelul taxelor speciale, acestea rămân la nivelul celor din 2021 cu excepția celor de iluminat public și PSI care cresc la 50 lei/gospodarie, respectiv 10 lei/gospodarie.

**ART. 8 (1)** Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2022 și 30 septembrie 2022, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătesc lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Consilieri în funcție=9;consilieri prezenți=-;voturi pentru=-,voturi împotriva:-;



(3) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2022.

**Art.9.** Prezentă hotărâre se publică prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul instituției: [www.ghimpeteni.ro](http://www.ghimpeteni.ro).

**Art.10.** Prevederile prezentei Hotărâri se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2022;

**Art.11.** Persoanele fizice care au achitat impozitele și taxele locale pentru anul 2021 și achită integral până la data de 31 martie 2022, beneficiază de bonificația prevăzută la art.2 din prezenta Hotărâre.

**Art.12.** Prevederile prezentei hotărâri se transmit compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului și Instituției Prefectului Județului Olt.

Inițiator proiect

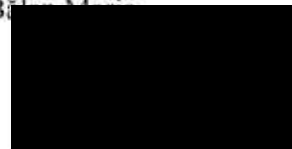
Dobre Dan-Constantin



NR. 25 / 18-10 . 2021

conform prevederilor art.243 alin 1, litera a)  
din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ  
contrasemnează pentru legalitate,  
Secretarul General al U.A.T.Ghimpeteni,

Bălaș Mădălina



Consilieri în funcție=9; consilieri prezenți=-; voturi pentru=-, voturi împotriva:-;

## NIVELUL IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2022

### I. CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I – IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI					
VALORILE IMPOZABILE					
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice Art.457 alin.(2)					
TIPUL CLADIRII	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2022		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	
	Valoarea impozabila - lei/mp -	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
0.	1.	2.	3.	4.	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui ntratament termic si/sau chimic	1.086	652	1.114	669	
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	326	217	334	223	
C. Cladire –anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	217	190	223	195	
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	136	81	140	83	

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevzute la lit.A - D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevzute la lit.A - D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează cu coeficientul de corecție corespunzător rangului și zonei localității prevăzută la articolul 457, ali. (6) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

Zona	Rangul
	IV
	V
A	1,10
B	1,05
	1,00

**CAPITOLUL II- IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan,  
înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință *terenuri cu construcții*  
Art.465 alin.(2)**

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021 lei/ha		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022 lei/ha	
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati			
	IV	V	IV	V
A	1114	811	1143	832
B	811	609	832	625

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan,  
înregistrate în registrul agricol la *altă categorie de folosință* decât cea de terenuri cu construcții  
Art.465 alin.(4)**

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosinta	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021 lei/ha		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022 lei/ha	
		ZONA A	ZONA B	ZONA A	ZONA B

1.	Teren arabil	32	24	33	25
2.	Pasune	24	22	25	23
3.	Faneata	24	22	25	23
4.	Vie	52	39	53	40
5.	Livada	60	52	62	53
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	24	32	25
7.	Teren cu ape	17	16	17	16

Suma stabilită se ajustează cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității prevăzut la articolul 465, ali. (5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: 1,10 pentru rangul IV și 1,00 pentru rangul V.

### Impozitul/taxa pe terenul amplasat în extravilan Art.465 alin.(7)

Nr. Crt	Zona Categorია de folosinta	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	
		2021	ZONA B	FISCAL 2022	ZONA B
1.	Teren cu constructii	36			37
2.	Arabil	57			58
3.	Pasune	31			32
4.	Faneata	31			32
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	63			65
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0			0
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	64			66
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0			0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	19			19
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0			0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6			6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	39			40

9.	Drumuri si cai ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

Suma stabilită se ajustează cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității prevăzut la articolul 457, alii. (6) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: 1.05 pentru rangul IV și 1,00 pentru rangul V.

### CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT Art.470 alin.(2)

#### Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022
<b>I. Vehicule înmatriculate</b> ( lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta )		
1.Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de pana la 1600 cmc inclusiv	8	8
2.Motociclete, tricicli și cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9	9
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	21	22
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	82	84
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	164	168
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cmc	331	340
7.Autobuze, autocare, microbuze	27	28
8.Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de pana la 12 tone inclusiv	34	35
9.Tractoare înmatriculate	21	22
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1. Vehicule cu capacitatea cilindrică :	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cmc	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	57/lei/an	58/lei/an



**Autovehicule de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone  
Art.470 alin.(5)**

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata/ Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021 (in lei/an)		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022 (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru anexe motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2 axe				
1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	155	0	163
2.Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	155	429	159	450
3.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	429	603	440	633

**Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule  
Art.470 alin.(7)**

Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	
	Impozit - lei -		Impozit - lei -	
a.Pana la 1 tona inclusiv	9		9	
b.Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	39		40	
c.Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60		62	
d.Peste 5 tone	73		75	

## CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală - Art.474 alin.(1) și alin. (2)	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022
Suprafata pentru eliberarea certificatului de urbanism	Taxa, in lei	Taxa, in lei
a) pana la 150 mp inclusiv	50% x 6 = 3	50% x 6 = 3
b) intre 151 mp si 250 mp inclusiv	50% x 7 = 3,5	50% x 7 = 3,5
c) intre 251 mp si 500 mp inclusiv	50% x 9 = 4,5	50% x 9 = 4,5
d) intre 501 mp si 750 mp inclusiv	50% x 12 = 6	50% x 12 = 6
e) intre 751 mp si 1.000 mp inclusiv	50% x 14 = 7	50% x 14 = 7
f) peste 1.000 mp	7+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp	7+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp
Taxa pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului		
1. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonele, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor - Art.474 alin.(14)	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
2. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu - Art.474 alin.(15)	13 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean - Art.474 alin.(4)	10 lei	10 lei
4. Taxa pentru eliberarea certificatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol - Art.475 alin.(2)	- atestat de producator = 50 lei - carnet de comercializare = 30 lei	- atestat de producator = 50 lei - carnet de comercializare = 30 lei

5. taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii(art.474 alin.5 Cod fiscal.);	X	X
6. taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii este egala cu 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii(art.474 alin.6 Cod fiscal.);	X	X
7. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari-se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje sau excavări cu valoarea alăturată, art. 474 alin (10)	10 lei	10 lei
8. taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale(art.474 alin 8 Cod fiscal)	X	X
9. taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1%din valoarea impozabila a unei constructii stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri,afherentă părții desființate(art.474 alin 9 Cod fiscal)	X	X
10. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa - Art.474 alin.(16)	9 lei	9 lei
11. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare - Art.475alin.(1)	15 lei	15 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive - Art.475 alin.(3)	Pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv	Pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv
	Pentru o suprafață mai mare de 500 mp 3000 lei	1500 lei Pentru o suprafață mai mare de 500 mp 3000 lei

### CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate - Art.478 alin.(2)	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2022
	- lei/mp sau fractiune de mp – 17	- lei/mp sau fractiune de mp - 17
a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	15	15
b)in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	15	15

## CAPITOLUL VI – TAXE SPECIALE

1. Iluminat public: - 50 lei/gospodarie;
2. PSI : - 10 lei/gospodarie;
3. taxa firma: - 50 lei/an
4. taxa inchiriere autogreder: - 250 lei /ora,
- deplasarea la si de la locul lucrării: - 2 lei /km
5. taxa pe aparatul de stropit : - 0,5 lei / pom;  
- 0,5 lei/ar
6. taxa înmatriculare mopede : - 26 lei
7. taxa brutarie: - 3,00 kg grau + 0,50 lei/paine sau 3 lei/pâine.
8. taxă efectuare de măsurători cadastrale de catre o comisie desemnata : -15 lei;
9. taxa xerocopiere documente : - 1 lei/pagina;
10. taxa xerocopiere si legalizare documente din arhiva Primariei: – 3 lei;
11. taxa inchiriere „sala mare Camin Cultural Ghimpeteni”:  
➤ -pentru nunti: - 2.500 lei;
- -pentru botez si cununii: - 1000 lei;
12. taxa preluare si prelucrare cereri adresate SPCLEP Ghimpeteni - 8 lei.

Initiator proiect,

Secretar general UAT,  
Balaur Maria

## RAPORT

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Având în vedere prevederile Titlului IX "Impozite și taxe locale" din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală și prevederile Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările ulterioare se propun următoarele:

- Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, după cum urmează:
- a) Cota prevăzută la art. 457, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată (pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,12%;
- b) Cota prevăzută la art. 458, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 (impozitul pe clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,2%;
- c) Cota prevăzută la art. 458, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități în domeniul agricol), se stabilește la 0,4%;
- d) Cota prevăzută la art. 458, alin. 4 din Legea nr. 227/2015 impozitul pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458, alin. 1, în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2% care se va aplica supra valorii impozabile determinare conform art. 457 din Legea nr. 227/2015;
- e) Cota prevăzută la art. 460, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,12% care se va aplica supra valorii impozabile a clădirii;
- f) Cota prevăzută la art. 460, alin. 2 din Legea nr. 227/2015 (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice) se stabilește la 0,2% care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;
- g) Cota prevăzută la art. 460, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol) se stabilește la 0,4% care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;
- h) Cota prevăzută la art. 460, alin. 8 din Legea nr. 227/2015 (impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii trei ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;
- i) Cota de reducere a impozitului prevăzută la art. 470, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride) se stabilește la 50%;

- j) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial;
- k) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 5 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă) se stabilește la 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții);
- l) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 6 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la litera l) se stabilește la 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;
- m) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 8 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale;
- n) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 9 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții) se stabilește la 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;
- o) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 12 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă organizație de construire) se stabilește la 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier;
- p) Taxa prevăzută la art. 474, alin. 13 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației pentru amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri) se stabilește la 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;
- q) Cota prevăzută la art. 477, alin. 5 din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate) se stabilește la 3% aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;
- r) Cota prevăzută la art. 481, alin. 2, litera a. din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională) se stabilește la 2%;
- s) Cota prevăzută la art. 481, alin. 2, litera b., din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera s., se stabilește la 2%.

○ Bonificația prevăzută la art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2, art. 472 alin. 2, din Legea nr. 227/2015, modificată, se stabilește după cum urmează:

- a) În cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- b) În cazul impozitului pe teren la 10%;
- c) În cazul mijloacelor de transport la 10%.

○ Pentru anul 2022, la nivelul UAT Ghimpețeni, nivelurile stabilite anterior și a celor conform anexei se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal 2020 (2,6%), comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit art. 491, alin (1); (1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene (4,9470 lei/euro) și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

○ Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a terenului din intravilan, pentru anul 2022 se folosește ca zonă de impozitare, zonele delimitate prin HCL nr. 21/28.06.2005, iar pentru terenul amplasat în extravilan – zona B- rangul IV pentru satul Ghimpețeni și zona B – rangul V, pentru satul Ghimpețenii Noi, urmând ca sumelor stabilite în tabelul anexat, să li se aplice coeficientul de corecție corespunzător.

○ Consiliul Local nu aprobă alte scutiri de taxe și impozite în afară de cele prevăzute de Codul fiscal și legi speciale.

○ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se stabilește pentru anul 2022 în cuantum de 500 lei conform Codului fiscal, fără a fi majorată de Consiliul Local și se face venit la bugetul local al comunei.

○ Referitor la nivelul taxelor speciale, acestea rămân la nivelul celor din 2021 cu excepția celor de iluminat public și PSI care cresc la 50 lei/gospodarie, respectiv 10 lei/gospodarie.

ÎNTOCMIT,  
Crăciun Iuliana

