

ANEXA nr. 1^B:

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

[REDACTED] GAITA MIHAILA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea
MUN. BUCUREȘTI, str. CONDRA nr. 205, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 10, județul/sectorul [REDACTED], codul postal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], vand teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,6466 (ha), la prețul de
(*) 15000 (cincizeci și cinci mii lei) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^(**)
	Orașu/Comuna/Județul ^(*)	Suprafața (ha) ^(*)	Număr cadastral ^(**)	Număr de carte funciară ^(**)	Număr tarla/lot ^(**)	Număr parcelă ^(**)	
Se completează de către vânzător.	GHIMPEȚENI OLT	0,6466	52618	52618	19	60	ARABIC
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
[REDACTED] EXPANDRU

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 06.11.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 2128 din 12-11-2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 34/2126 12-11-2025 depuse de Gaita Mihail în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	I. Dobres A. Adriana, com. Ghimpeteni	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bratu Elena, com. Ghimpeteni, Olt	
2.	Tudor Constantin, com. Ghimpeteni, Olt	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

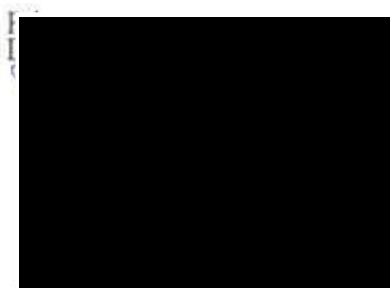
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

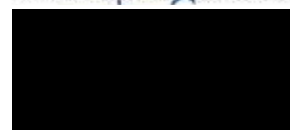
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		



SECRETAR GENERAL UAT.



CONSILIER PRINCIPAL
IVAN MIMI-CARMEN



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1^D:

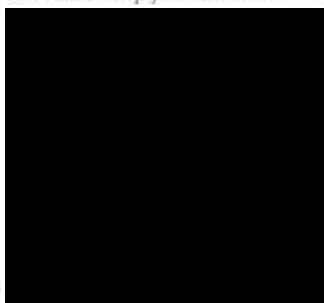
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 2128 din 12.11.2025 (*)

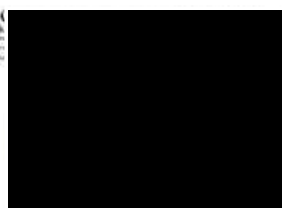
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Blatu Elena, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vechi având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 32/12126 din data 12.11.2025 pusă de Gazda Mihai, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6666 (ha), nr. cadastral 52618, nr. carte funciară 52618, nr. tarla 19, nr. parcelă 60, categorie de folosință arabil, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

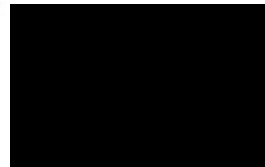
Primar,
Dobre Dan-Corstantin



E



Consilier asistent,
Simion Aurel



- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Gîmpeteni</u>	Nr. <u>2128</u> din <u>12-11-2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri propriestate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Tudor Constantin CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vechi având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Gîmpeteni, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul Olt, codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 36/2126 din data de 12-11-2025 așă de Gaita Mihail privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6466 (ha), nr. cadastral 52618, nr. carte funciara 52618, nr. tarla 19 nr. parcelă 60, categorie de folosință arabil, la prețul de 15000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Gîmpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Corstantin

Secretar general, IAT
Bal

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	Nr. <u>2128</u> din <u>12-11-2025</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință 11. Sabre A. Adriana CNP/CIF 28891640 (*), nr. înregistrare (**), în calitate de arendaș având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 36/2126 din data de 12-11-2025 depusă de Sabre Mihai, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 46466 (ha), nr. cadastral 52618, nr. carte funciară 52618 nr. tarla 19 nr. parcelă 60, categorie de folosință avil, la prețul de 13000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobro Dobro Constantin

Secretar general UAT
B

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.