



ANEXA nr. 1B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/că..... a ȚINTARU VLĂDITA, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea
MUN. BUCUREȘTI, str. ȚACA ROȘETI, nr.
3, bl., sc., et. 5, ap. 14, județul/sectorul
2, codul postal, e-mail, tel.
..... INCELESCU GEORGETA, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea
MUN. BUCUREȘTI, str. INT. GULIVER, nr.
13, bl. C1, sc. 2, et. 4, ap. 152, județul/sectorul
6, codul postal, e-mail, tel.
Subsemnatul/că..... INCELESCU DANIA - MIHAELA, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea
MUN. BUCUREȘTI, str. INT. DINUCU, nr.
26, bl. 2, sc., et., ap. 1, județul/sectorul
6, codul postal, e-mail, tel.
Subsemnatul/că..... ANGELESCU COFINA, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea
MUN. GLAȘINA, str. TRANDAFIRICOR, nr.
3, bl. 3, sc. B, et. 1, ap. 4, județul/sectorul
01, codul postal, e-mail, tel.
agricol situat în extravilan, în suprafața de 13 AN 1,34 (ha), la pretul de
(*) 9408 (nouă mii patru sute opt) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>GHIMPEȘTI - OLT</u>	<u>1136 AN 1,34</u>	<u>6240552405</u>	<u>14</u>	<u>23</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de modificări și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
RĂDOIU ALEXANDRU - IULIAN

Semnătura

L.S.

Data 16.05.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 1108 din 29.05.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 25/1106/29.05.2025 depuse de Timoteu Vlădita, Angelica Georgeta, Onice Dania Mihaela, Angelica Csautics, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Poluitaru Elena	Com. Ghimpeteni, Sat Ghimpeteni - Noi, Jud. Olt
2.	Olteanu Valentin	Com. Ghimpeteni, Sat Ghimpeteni - Noi, Jud. Olt
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Poluitaru Tere	Com. Ghimpeteni, Sat Ghimpeteni - Noi, Jud. Olt
2.	Trandafir Ion	Com. Ghimpeteni, Sat Ghimpeteni - Noi, Jud. Olt
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	Nu este cazul.
2.	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul.	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul.	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul.	
2.		

Primar,
DOBRE-DAN-CONSTANTIN.

SECRETAR GENERAL UAT,
BALAN MARIA

CONSILIER PRINCIPAL,
IVAN MIMI-CARMEN

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Comuna Ghimpeteni</u>	Nr. <u>1108</u> din <u>29.05.2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință semnataru Elena, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de COPROPRIETAR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, Sect. Ghimpeteni-Nor, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 15/114 din data de 29.05.2025 depusă de - Angelescu Cosmina, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Georgeta, Tintaru Vădița, privind cota-parte de 1/3 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,37 (ha), nr. cadastral 52405, nr. carte funciară 52405, nr. tarla 14, nr. parcelă 23, categorie de folosință agricol, la prețul de 9.408 (lei), afișată la sediul/site-ul www.ghimpeteni.ro Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Se
Ba

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

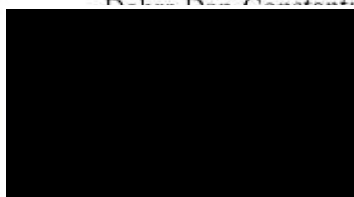
Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Comuna Ghimpeteni</u>	Nr. <u>108</u> din <u>29.05.2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Oficiu Valeriu,
CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de coproprietar,

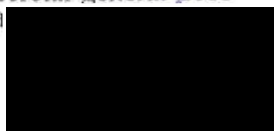
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, Sat Ghimpeteni Noi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 25/106 din data de 29.05.2025 depusă de - Angelescu Cosmina, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Georgeta, Tintaru Vădita, privind cota-parte de 1/3 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,37 (ha), nr. cadastral 52405, nr. carte funciară 52405, nr. tarla 14, nr. parcelă 13, categorie de folosință meșerie, la prețul de 9.408 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dana Dana Cosmin



Secretar general UAT
Ba



Consilier asistent,
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>olt</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Comuna Ghimpești</i>	Nr. <i>1108</i> din <i>29.05.2025</i> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *salutaru lece*, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de *vechi*,

având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea *Ghimpești, Sat Ghimpești-1401*, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *olt*, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. *5/1108* din data de *29.05.2025*, depusă de - Angelescu Cosmina, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Georgeta, Tintaru Vădila, privind cota-parte de 1/3 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *1,34* (ha), nr. cadastral *52405*, nr. carte funciară *52405*, nr. tarla *13*, nr. parcelă *23*, categorie de folosință *agricol*, la prețul de *9408* (lei), afișată la sediul/site-ul *www.ghimpesti.ro* Primăriei comunei Ghimpești, județul Olt.

Primar,
Dana Dana Cosmina

S
B

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>olt</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>Comuna Ghimpeteni</i>	Nr. <i>1108</i> din <i>29.05.2025</i> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *Trandafir Ion*, CNP/CIF.....*, nr. înregistrare.....(**) în calitate de *vecin*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea *Ghimpeteni, Sat Ghimpeteni-1101*, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *olt*, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. *25/1108* din data de *29.05.2025* depusă de - Angelescu Cosmina, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Georgeta, Tintaru Vădita, privind cota-parte de 1/3 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *1,37* (ha), nr. cadastral *52405*, nr. carte funciară *52405*, nr. tarla *14*, nr. parcelă *13*, categorie de folosință *avabil*, la prețul de *9.408* (lei), afișată la sediul/site-ul *Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt*.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Se
Ba

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.