



ANEXA nr. 1^B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Dreanu Horia CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea
București str. Starșelilor nr.
167 bl., sc., et., ap., județul/sectorul 5
....., codul postal e-mail tel., vand teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,3035 (ha), la prețul de 5000
(*). 5000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>Simpelești</u>	<u>0,3035</u>	<u>97624</u>	<u>55624</u>	<u>14</u>	<u>26/11</u>	<u>Arabil</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Horia Dreanu.....

Semnătura
Horia Dreanu.....
L.S.

Data 23.01.2005

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 83... din 27.01.2025.
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 3/82/2025 depuse de *Dumășă Adrian*....., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Ha este cazul</i>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Valoanu Mihai</i>	<i>com. Ghimpeteni, sat Ghimpeteni-flor jud. Olt</i>
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Dan Harel</i>	<i>com. Ghimpeteni, jud. Olt</i>
2.		
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	Ha este cazul	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Ha este cazul	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Ha este cazul	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Ha este cazul	
2.		

Primar,
DOBRE DAN-CONSTANTIN.

SECRETAR GENERAL UAT,
DAN ANIMADITA

CONSILIER PRINCIPAL,
IVAN MIMI-CARMEN

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) com. Ghimpeteni	Nr. 83 din 27-01-2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Valeriu Mălar, CNP/CIF [redacted], nr. înregistrare (*) în calitate de Arendaș având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. Subcaștar 2, bl. sat Ghimpeteni - Vlaia, sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]. Oferta de vânzare nr. 378 din data de 27-01-2025 pusă la dispoziția [redacted] din [redacted] nr. cadastral 53624, nr. carte funciara 53624, nr. tarla 14, nr. parcelă 261, categorie de folosință [redacted], la prețul de 500.0 (lei), afișată la sediul/site-ul [redacted] Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT
Balas Maria

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) com. Ghimpeteni	Nr. 83 din 27.01.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului; cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Dan Harel, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 3/182 din data de 27.01.2025 depusă de Dan Harel privind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3095 (ha) nr. cadastral 53626, nr. carte funciara 33626, nr. tarla 14, nr. parcela 267, categorie de folosință, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

S
E

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.