

ANEXA nr. 1B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Gabriela Ileana - Nencu, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Ghimpețeni, str. Inv. Ion Niculescu nr. 28, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul OLT, codul postal ---, e-mail ---, tel. ---,
Subsemnatul/Subsemnata Auto Georgia Nencu, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea M. Cărocă, str. Al. Costonișor nr. 3, bl. EE, sc. 1, et. 2, ap. 9, județul/sectorul OLT, codul postal ---, e-mail ---, tel. ---, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,5057 (ha), la prețul de (*) 10.000 lei (zece mii lei) (lei) _____

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>GHIMPEȚENI</u>	<u>0,5057</u>	<u>53576</u>	<u>53576</u>	<u>51</u>	<u>20</u>	<u>ARABIL</u>	[redacted]
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	[redacted]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și modificările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Broek Jan

Semnătura [Signature]
L.S.

Data 09.05.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	Nr 804 din 09-05-2024

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 6/803/09-05-2024 depuse de Glita George Razvan și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Sinca Maria - cam. Ghimpeteni, jud. Olt</i>	
2.	<i>Sincau Harstase - cam. Ghimpeteni, jud. Olt</i>	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	nu se cunoaste
2.	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		



SECRETAR GENERAL UAT,
DALAN MARIU



CONSILIER PRINCIPAL,
IVAN MIMI-CARMEN



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1^D:

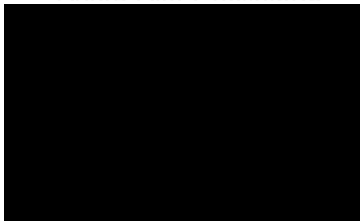
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Olt	Registrul de evidență Nr. 04. din 09.05.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	com. Ghimpeteni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Olucă Maria, CNP/CIF..... *) , nr. înregistrare..... (**) în calitate de neam, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal 60100, Oferta de vânzare nr. 6/803/09.05.2024, data de depusă de Olucă Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5057 (ha), nr. cadastral 53576, nr. carte funciara 53576, nr. tarla 57 nr. parcelă 20, categorie de folosință arabil, la prețul de 10.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt .

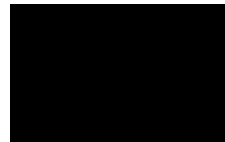
Primar,
Dobro Dobro Constantin



Secretar general UAT
Balas Maria



Consilier asistent,
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

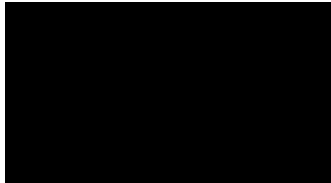
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Olt	Nr. 004 din 09.05.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
com. Ghimpeteni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Simion Hastase, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de Uchiu, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal Guta Mare, Plozești, Oferta de vânzare nr. 61803 din data 09.05.2024, depusă de Guta Mare, Plozești privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5057 (ha), nr. cadastral 53576, nr. carte funciară 53576, nr. tarla 51, nr. parcelă 20, categorie de folosință arabil, la prețul de 10.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Debra Dan Constantin



Secretar general UAT
Belen Maria



Consilier asistent,
Simion Aurel



GHIMPETENI

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.