



ANEXA nr. 1^B:

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata: POSTELNICESCU MARIA, CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
GHIIMPETENI, str. -, nr. -,
bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul
OLT, codul postal -, e-mail -, tel. -,
Subsemnatul/Subsemnata: SIMION CONSTANTINA, CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
MUN. BUCUREȘTI, str. PĂDUREȘTI, nr. 4,
bl. B.30, sc. 7, et. -, ap. 2, județul/sectorul
4, codul postal -, e-mail -, tel. -,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de - (ha), la prețul de
(*) 4600/lei (patru mii șase sute lei) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr biră/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>GHIIMPETENI/OLT</u>	<u>0,2387</u>	<u>55159</u>	<u>55159</u>	<u>54</u>	<u>2,2/1</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COMAN ALEXANDRU

Semnătura

L.S.

Data 14.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	Nr. 2096 din 27-12-2023. (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. M/2090/27-12-23 depuse de Sujian Constantina în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	<i>Se Terra ES SRL - cam. H. Titulescu, jud. Olt.</i>	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	<i>Gaugmanu Ilie - cam. Ghimpeteni, jud. Olt.</i>	
2.	<i>Gaugmanu Alexandru - cam. Ghimpeteni, jud. Olt.</i>	
3.	<i>Ciobanu Dumitru - cam. Ghimpeteni, jud. Olt.</i>	
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul

1.	He se cunoaste.
2.	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturi și industrii alimentare, organizate și reglementate prin cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industrii alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturi și industrii alimentare, cu Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industrii alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	He este cazul.	
2.		

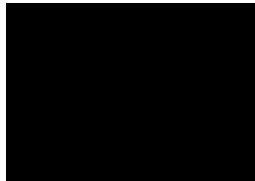
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

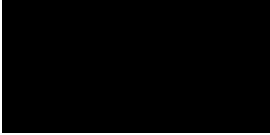
Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	He este cazul.	
2.		

Primar,



N-CONSTANTIN,

SECRETAR GENERAL IIAAT,



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

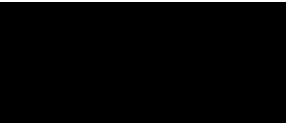
NOTIFICARE PREEMPTORI


Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență Nr. <u>2091</u> din <u>27-12-2023</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpești</u>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC Terra ES SRL CNP/CIF 12097910 (*), nr. înregistrare (**), în calitate de arandari având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea H. Titulescu, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sec. codul postal 200100, Oferta de vânzare nr. 112090 data de 27-12-2023, depusă de Reședința Ghimpești, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,387 (ha), nr. cadastral 5339, nr. carte funciara 5339, nr. tarla 54, nr. parcelă 2211, categorie folosință arandari, la prețul de 1.600 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpești județul Olt.

Primar,  antin

Secretar general UAT
Relan M... 

Consilier asistent,
Simion Aurel 



- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență Nr. 2091 din 27-12-2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Com. Ghimpeteni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Gaugman Alexandru CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de scm având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul Olt, codul poștal 53159, e-mail cauzantcha, data de 27-12-2023 depusă de Mădălina Maria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,387 (ha) nr. cadastral 53159, nr. carte funciara 55159, nr. tarla 54, nr. parcelă 2-21, categorie de folosință arabil, la prețul de 4600 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT
Balan Maria

Consilier asistent

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICAREA PREEMPTORI

Județul (*)	Olt	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	com. Ghimpeteni	Nr. 2091 din 27.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Leg. nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Grigoriu Lil CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de reședință având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în

localitatea Ghimpeteni, str. S. Dobrescu, nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sector Olt, codul poștal 251000, Oferta de vânzare nr. 11/2023 din data de 27.12.2023 depusă de Primăria com. Ghimpeteni privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,238 (ha), nr. cadastral 25159, nr. carte funciara 55159, nr. tarla 54, nr. parcelă 211, categorie de folosință arabil, la prețul de 4.600 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general IIA T

Consilier reședință,
nt,

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de comp'etat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor meriționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	Nr. <u>2091</u> din <u>27-12-2023</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Cabaneu Dumitru, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vech... având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. Tanțău, nr. 14, bl. sc., et. ap., județul/sectorul Olt, codul poștal 2387, data de 27-12-2023 depusă de Primăria com. Ghimpeteni, Oferta de vânzare nr. 11/2023 din 02.23.23 (ha), nr. cadastral 53139, nr. carte funciară 53159, nr. tarla 54, nr. parcelă 2/216, categorie de folosință arabil, la prețul de 4600 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobro Dobro Constantin

Secretar general UAT

Consilier asistent,

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.