**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL OLT**
**COMUNA GHIMPEȚENI**
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIMPEȚENI**
Codul de înregistrare fiscală: 16393437

# PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Cu privire la: aprobarea proiectului „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEȚENI, JUDEȚUL OLT", a Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a cheltuielilor aferente proiectului și a depunerii cererii de finanțare în cadrul Fondului pentru Modernizare**

Consiliul Local al Comunei Ghimpeteni, județul Olt, întrunit în ședință ordinară/extraordinară în data de _____ 2026, conform art. 133 alin. (1)/(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 paragrafele 1 și 2, art. 4 paragraful 2, art. 9 paragrafele 1 și 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

d) art. 20 alin. (1) lit. e) și h), art. 35 alin. (1), art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

f) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

g) Ordinul ministrului energiei nr. 1066/08.09.2026 pentru aprobarea Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare – „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice";

h) Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

i) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

j) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Ghimpeţeni, înregistrat sub nr. _____ / _____ 2026, prin care se susţine necesitatea şi oportunitatea proiectului;

b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. _____ / _____ 2026;

c) Studiul de fezabilitate elaborat de S.C. VEST INSTAL S.R.L. pentru obiectivul de investiţii „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂŢI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEŢENI, JUDEŢUL OLT";

d) avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ghimpeţeni, înregistrat sub nr. _____ / _____ 2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a) şi d) şi ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

**Consiliul Local al comunei Ghimpeţeni adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** – Se aprobă necesitatea şi oportunitatea realizării investiţiei şi depunerea cererii de finanţare pentru proiectul „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂŢI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEŢENI, JUDEŢUL OLT", denumit în continuare Proiectul, în cadrul apelului „Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice", finanţat din Fondul pentru Modernizare (Programul-cheie 1 – Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei), gestionat de Ministerul Energiei şi implementat prin Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale.

**Art. 2.** – Se aprobă Studiul de fezabilitate elaborat de S.C. VEST INSTAL S.R.L. conform H.G. nr. 907/2016, pentru obiectivul de investiţii „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂŢI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEŢENI, JUDEŢUL OLT" (centrală fotovoltaică de 103 kW pentru autoconsum, cu sistem de stocare integrat de 206 kWh), precum şi indicatorii tehnico-economici ai investiţiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă valoarea totală a Proiectului în cuantum de 748.541,54 lei inclusiv TVA (618.896,32 lei fără TVA; echivalentul a 142.146,13 euro), din care construcţii-montaj 169.197,51 lei inclusiv TVA (139.832,65 lei fără TVA):

– valoarea totală eligibilă: **590.671,43 lei inclusiv TVA** (488.158,20 lei fără TVA; 112.167,00 euro), pentru care se solicită ajutor public nerambursabil din Fondul pentru Modernizare în procent de 100 % din cheltuielile eligibile, în limita plafonului de 900.000 euro/MW instalat (0,103 MW × 900.000 euro = 92.700 euro fără TVA);

– valoarea totală neeligibilă: **157.870,11 lei inclusiv TVA** (130.738,12 lei fără TVA; 29.979,13 euro), reprezentând cheltuielile neeligibile conform Ghidului solicitantului (asigurarea utilităţilor, documentaţii pentru avize, verificarea tehnică a proiectului, organizarea procedurilor de achiziţie, audit financiar, asistenţă tehnică şi dirigenţie de şantier, terasamente, dotări, active

necorporale, comisioane, cote și taxe, cheltuieli diverse și neprevăzute, informare și publicitate, probe tehnologice, marja de buget), împreună cu TVA aferentă acestora, suportate din bugetul local;

– cursul de schimb utilizat: 1 euro = 5,2660 lei, cursul BCE valabil la data întocmirii devizului general (22.09.2026).

**Art. 4.** – Comuna Ghimpeţeni se angajează să finanţeze din bugetul local toate cheltuielile aferente Proiectului, altele decât ajutorul public nerambursabil, respectiv cheltuielile neeligibile prevăzute la art. 3, cheltuielile care depăşesc plafoanele de eligibilitate stabilite prin Ghidul solicitantului, precum şi orice cheltuieli suplimentare/conexe care pot apărea pe durata implementării, şi să asigure resursele financiare necesare implementării Proiectului în condiţiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din Fondul pentru Modernizare. Sumele necesare vor fi prevăzute în bugetul local al comunei Ghimpeţeni pentru anii de implementare a Proiectului.

**Art. 5.** – Comuna Ghimpeţeni se angajează să menţină în funcţiune investiţia, să utilizeze energia produsă exclusiv pentru autoconsumul obiectivelor publice ale comunei şi să asigure din bugetul local cheltuielile de operare, întreţinere şi mentenanţă a acesteia pe perioada de monitorizare de 5 ani de la data punerii în funcţiune, conform Ghidului solicitantului.

**Art. 6.** – Se desemnează domnul DOBRE DAN CONSTANTIN, primarul comunei Ghimpeţeni, în calitate de reprezentant legal al solicitantului şi de responsabil pentru implementarea Proiectului, împuternicit să semneze cererea de finanţare, documentele anexe, contractul de finanţare şi toate documentele necesare depunerii, contractării, implementării şi monitorizării Proiectului, în relaţia cu Ministerul Energiei şi Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale.

**Art. 7.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Ghimpeţeni, prin aparatul de specialitate.

**Art. 8.** – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Ghimpeţeni şi prefectului judeţului Olt şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul primăriei şi pe pagina de internet a unităţii administrativ-teritoriale.

Initiator proiect,
Dobre Dan-Constantin

[redacted]

conform prevederilor art.243 alin 1,litera a)
din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ
contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul U.A.T.Ghimpeteni,

[redacted]

**Nr.** 13 / 25.09 **2026**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIMPEȚENI – JUDEȚUL OLT**

**Anexa nr. 1 la Hotărârea Nr. PROIECT 13 / 25.09 2026**

# INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEȚENI, JUDEȚUL OLT"

## 1. Date generale

| | |
|---|---|
| **Denumirea obiectivului de investiții** | **„CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEȚENI, JUDEȚUL OLT"** |
| Beneficiar / solicitant | Comuna Ghimpeţeni, judeţul Olt, CIF 16393437, str. Primăriei nr. 6, sat Ghimpeţeni, cod poştal 237281 |
| Program de finanțare | Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1 – Ministerul Energiei / AFIR – apel „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice", sesiunea 2026 |
| Amplasament | Comuna Ghimpeţeni, judeţul Olt, sat Ghimpeţeni – teren intravilan împrejmuit de 4.299 mp, înscris în cartea funciară a comunei, proprietatea privată a comunei Ghimpeţeni; montaj la sol pe structuri metalice, în incintă delimitată |
| Consumatori deserviți | obiectivele publice ale comunei Ghimpeţeni (instituții publice și iluminat public), cu un consum anual de referință de 118.189 kWh/an, determinat din ultimele 12 facturi de energie electrică; energia produsă și stocată este destinată integral autoconsumului, fără activități economice |
| Elaborator Studiu de fezabilitate / deviz general | S.C. VEST INSTAL S.R.L. – Studiul de fezabilitate și devizul general (22.09.2026) |

## 2. Indicatori tehnici (conform Studiului de fezabilitate și Cererii de finanțare – indicatorii I.1–I.7 și AC.1–AC.5 din Ghidul solicitantului)

| ID | Indicator | U.M. | Valoare |
|---|---|---|---|
| I.1 | Capacitate nou instalată de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară (puterea nominală AC a invertoarelor) | MW | 0,103 |
| I.2 | Reducerea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră | $tCO_2$/an | 76,0 |
| I.3 | Producția medie anuală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară | MWh/an | 129,1 |
| I.4 | Producția totală de energie electrică pentru perioada de referință (20 ani) | MWh | 2.581 |
| I.5 | Factorul de capacitate al centralei electrice | % | 14,3 |
| I.6 | Capacitate nou instalată de stocare a energiei electrice | MWh | 0,206 |
| I.7 | Capacitate nou instalată pentru pompe de căldură | kW | 0 (nu este cazul) |
| AC.1 | Consum anual de referință (C_an) – din ultimele 12 | kWh/an | 118.189 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | facturi de energie electrică ale obiectivelor publice ale comunei | | |
| AC.2 | Producția anuală estimată a centralei fotovoltaice (P_an) – raport de simulare | kWh/an | 129.059 |
| AC.3 | Raport de dimensionare pentru autoconsum R_ac = P_an / C_an; condiție ≤ 1,10 | – | 1,092 |
| AC.4 | Raport de putere a stocării R_P = P_stoc / P_PV; condiție ≥ 1,00 | – | 1,00 |
| AC.5 | Capacitatea nominală de stocare E_stoc; condiție 2 h × P_PV ≤ E_stoc ≤ 4 h × P_PV (206 kWh ≤ E_stoc ≤ 412 kWh) | kWh | 206 |
| – | Soluție tehnică | – | câmp fotovoltaic de 103 kWp pe structuri metalice zincate montate la sol, invertoare hibride bidirecționale, sistem de stocare cu baterii litiu-fier-fosfat (LFP) de 206 kWh cu BMS, EMS, climatizare și sistem de detecție și stingere incendiu, sistem de management dinamic al puterii (limitarea injecției), contorizare și monitorizare SCADA |
| – | Destinația energiei | – | autoconsum 100 % – obiectivele publice ale comunei Ghimpeteni (instituții publice și iluminat public), fără activități economice |

## 3. Indicatori economici (deviz general – 22.09.2026)

| Indicator | lei (fără TVA) | TVA (lei) | lei (inclusiv TVA) | euro (inclusiv TVA) |
|---|---|---|---|---|
| Valoarea totală a investiției | 618.896,32 | 129.645,21 | 748.541,54 | 142.146,13 |
| din care construcții-montaj (C+M) | 139.832,65 | 29.364,86 | 169.197,51 | 32.130,18 |
| Valoarea totală eligibilă (ajutor public nerambursabil solicitat – 100 % din cheltuielile eligibile, în limita plafonului de 900.000 euro/MW instalat: 0,103 MW × 900.000 euro = 92.700 euro fără TVA) | 488.158,20 | 102.513,22 | 590.671,43 | 112.167,00 |
| Valoarea totală neeligibilă – contribuție proprie din bugetul local (asigurarea utilităților, documentații pentru avize, verificarea tehnică a proiectului, organizarea procedurilor de achiziție, audit financiar, asistență tehnică și dirigenție, terasamente, dotări, active necorporale, comisioane, cote și taxe, diverse și neprevăzute, informare și publicitate, probe | 130.738,12 | 27.131,99 | 157.870,11 | 29.979,13 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| tehnologice, marja de buget) | | | | |
| Curs de schimb utilizat (curs BCE la data întocmirii devizului general – 22.09.2026) | 1 euro = 5,2660 lei | | | |

**4. Durata de realizare**

Durata de implementare a investiției: 12 luni de la semnarea contractului de finanțare (elaborarea documentațiilor tehnice, obținerea avizelor, a avizului tehnic de racordare și a autorizației de construire, derularea procedurilor de achiziție publică, execuția lucrărilor, livrarea și montarea echipamentelor, probe tehnologice și punere în funcțiune), cu finalizarea, inclusiv racordarea și punerea în funcțiune, cel târziu la 31.12.2029. Perioada de monitorizare: 5 ani de la data punerii în funcțiune.

**5. Surse de finanțare**

Ajutor public nerambursabil din Fondul pentru Modernizare – până la 100 % din cheltuielile eligibile, în limita a 10.000.000 euro/beneficiar și a plafonului de 900.000 euro/MW instalat fără TVA (590.671,43 lei inclusiv TVA) – și bugetul local al comunei Ghimpeteni pentru cheltuielile neeligibile (157.870,11 lei inclusiv TVA).

Initiator proiect,
Dobre Dan-Constantin

[redacted]

conform prevederilor art.243 alin 1,litera a)
din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ
contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul U.A.T.Ghimpeteni,

[redacted]

**DEVIZ GENERAL**

al obiectului de investitie

**CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEȚENI, JUDEȚUL OLT**

| Nr.crt. | Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA | CONTRIBUTIE PROPRIE (buget local) | | FONDUL PENTRU MODERNIZARE (ajutor public nerambursabil) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Valoare (fara T.V.A.) | Valoare cu TVA | Valoare (fara T.V.A.) | Valoare cu TVA |
| | | lei | lei | lei | lei | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenlui** | | | | | | | | |
| 1.1. | Obtinerea Terenului | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | Amanajarea terenului | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3. | Amanajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor | - | - | - | - | - | - | - |
| *Total capitolul 1* | | - | - | - | - | - | - | - |
| **CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii** | | | | | | | | |
| *Total capitolul 2* | | *35.000,00* | *7.350,00* | *42.350,00* | *35.000,00* | *42.350,00* | - | - |
| **CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | | | | | |
| **3.1.** | **Studii** | - | - | - | - | - | - | - |
| | *3.1.1. Studii de teren* | - | - | - | - | - | - | - |
| | *3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului* | - | - | - | - | - | - | - |
| | *3.1.3. Alte studii specifice* | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.2.** | **Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii** | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.3.** | **Expertizare tehnică** | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.4.** | **Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor** | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.5.** | **Proiectare** | **60.704,00** | **12.747,84** | **73.451,84** | - | - | **60.704,00** | **73.451,84** |
| | *3.5.1. Temă de proiectare* | - | - | - | - | - | - | - |
| | *3.5.2. Studiu de prefezabilitate* | - | - | - | - | - | - | - |
| | *3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general* | *34.622,00* | *7.270,62* | *41.892,62* | - | - | *34.622,00* | *41.892,62* |
| | *3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor* | *3.000,00* | *630,00* | *3.630,00* | - | - | *3.000,00* | *3.630,00* |
| | *3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie* | *3.000,00* | *630,00* | *3.630,00* | - | - | *3.000,00* | *3.630,00* |
| | *3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie* | *20.082,00* | *4.217,22* | *24.299,22* | - | - | *20.082,00* | *24.299,22* |
| **3.6.** | **Organizarea procedurilor de achizitie** | **15.000,00** | **3.150,00** | **18.150,00** | **15.000,00** | **18.150,00** | - | - |
| **3.7.** | **Consultanta** | **73.000,00** | **15.330,00** | **88.330,00** | **8.000,00** | **9.680,00** | **65.000,00** | **78.650,00** |
| | *3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii* | *65.000,00* | *13.650,00* | *78.650,00* | - | - | *65.000,00* | *78.650,00* |
| | *3.7.2. Auditul financiar* | *8.000,00* | *1.680,00* | *9.680,00* | *8.000,00* | *9.680,00* | - | - |

[redacted]

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.8. | Asistenta tehnica | 14.000,00 | 2.940,00 | 16.940,00 | 14.000,00 | 16.940,00 | - | - |
| | *3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului* | *4.000,00* | *840,00* | *4.840,00* | *4.000,00* | *4.840,00* | - | - |
| | *3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor* | *2.000,00* | *420,00* | *2.420,00* | *2.000,00* | *2.420,00* | - | - |
| | *3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții* | *2.000,00* | *420,00* | *2.420,00* | *2.000,00* | *2.420,00* | - | - |
| | *3.8.2. Dirigenție de șantier* | *10.000,00* | *2.100,00* | *12.100,00* | *10.000,00* | *12.100,00* | - | - |
| Total capitolul 3 | | 162.704,00 | 34.167,84 | 196.871,84 | 37.000,00 | 44.770,00 | 125.704,00 | 152.101,84 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalații | 73.383,96 | 15.410,63 | 88.794,59 | - | - | 73.383,96 | 88.794,59 |
| 4.1.1 | *CHELTUIELI ELIGIBILE* | 73.383,96 | 15.410,63 | 88.794,59 | - | - | 73.383,96 | 88.794,59 |
| 4.1.3 | *CHELTUIELI NEELIGIBILE* | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 25.702,20 | 5.397,46 | 31.099,66 | - | - | 25.702,20 | 31.099,66 |
| 4.2.1 | *CHELTUIELI ELIGIBILE* | 25.702,20 | 5.397,46 | 31.099,66 | - | - | 25.702,20 | 31.099,66 |
| 4.2.3 | *CHELTUIELI NEELIGIBILE* | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 263.368,04 | 55.307,29 | 318.675,33 | - | - | 263.368,04 | 318.675,33 |
| 4.3.1 | *CHELTUIELI ELIGIBILE* | 263.368,04 | 55.307,29 | 318.675,33 | - | - | 263.368,04 | 318.675,33 |
| 4.3.3 | *CHELTUIELI NEELIGIBILE* | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.5. | Dotări | 14.564,00 | 3.058,44 | 17.622,44 | 14.564,00 | 17.622,44 | - | - |
| 4.6. | Active necorporale | 6.081,00 | 1.277,01 | 7.358,01 | 6.081,00 | 7.358,01 | - | - |
| *Total capitolul 4* | | *383.099,20* | *80.450,83* | *463.550,04* | *20.645,00* | *24.980,45* | *362.454,20* | *438.569,59* |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier | *5.746,49* | *1.206,76* | *6.953,25* | *5.746,49* | *6.953,25* | - | - |
| | *5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier* | *5.746,49* | *1.206,76* | *6.953,25* | *5.746,49* | 6.953,25 | - | - |
| | *5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului* | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | *1.538,16* | - | *1.538,16* | *1.538,16* | *1.538,16* | - | - |
| | *5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare* | - | - | - | - | - | - | - |
| | *5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții* | *699,16* | - | 699,16 | *699,16* | 699,16 | - | - |
| | *5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții* | *139,83* | - | 139,83 | *139,83* | 139,83 | - | - |
| | *5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC* | *699,16* | - | 699,16 | *699,16* | 699,16 | - | - |
| | *5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare* | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | *7.661,98* | *1.609,02* | *9.271,00* | *7.661,98* | *9.271,00* | - | - |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | *1.500,00* | *315,00* | *1.815,00* | *1.500,00* | *1.815,00* | - | - |
| Total capitol 5 | | *16.446,63* | *3.130,78* | *19.577,41* | *16.446,63* | *19.577,41* | - | - |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 2.000,00 | 420,00 | 2.420,00 | 2.000,00 | 2.420,00 | - | - |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 2.500,00 | 525,00 | 3.025,00 | 2.500,00 | 3.025,00 | - | - |
| *Total capitol 6* | | *4.500,00* | *945,00* | *5.445,00* | *4.500,00* | *5.445,00* | - | - |

[redacted]

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ** | | | | | | | | |
| 7.1. | Cheltuieli aferente marjei de buget | 17.146,49 | 3.600,76 | 20.747,25 | 17.146,49 | 20.747,25 | - | - |
| 7.2. | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret | - | - | - | - | - | - | - |
| *Total capitol 7* | | *17.146,49* | *3.600,76* | *20.747,25* | *17.146,49* | *20.747,25* | - | - |
| | **TOTAL GENERAL** | **618.896,32** | **129.645,21** | **748.541,54** | **130.738,12** | **157.870,11** | **488.158,20** | **590.671,43** |
| | **din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)** | **139.832,65** | **29.364,86** | **169.197,51** | **40.746,49** | **49.303,25** | **99.086,16** | **119.894,26** |

Data:
22.09.2026
Beneficiar/Investitor
UAT COMUNA GHIMPE

[redacted]

In preturi la data de 22.09.2026

5,266

Intoc
S.C. VEST IN

[redacted]

| | Valoare (fara T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|---|---|
| **Total general din care:** | **618.896,32** | **129.645,21** | **748.541,54** |
| **Contributie proprie (buget local)** | **130.738,12** | **27.131,99** | **157.870,11** |
| **Fondul pentru Modernizare (ajutor public nerambursabil)** | **488.158,20** | **102.513,22** | **590.671,43** |

**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL OLT – COMUNA GHIMPEȚENI**
**PRIMAR**

Nr. 60 / 25.09 2026

# REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEȚENI, JUDEȚUL OLT", a Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a cheltuielilor aferente proiectului și a depunerii cererii de finanțare în cadrul Fondului pentru Modernizare**

Prin proiectul de hotărâre supus aprobării Consiliului Local al Comunei Ghimpeţeni se propune aprobarea proiectului „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEȚENI, JUDEȚUL OLT", a Studiului de fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici aferenţi, a cheltuielilor din proiect care nu sunt acoperite din ajutorul public nerambursabil şi a depunerii cererii de finanţare în cadrul apelului „Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice", finanţat din Fondul pentru Modernizare (Programul-cheie 1 – Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei), gestionat de Ministerul Energiei şi implementat prin Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale.

Ministerul Energiei, în colaborare cu Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale, a lansat, în cadrul Fondului pentru Modernizare – Programul-cheie 1 „Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei", apelul de proiecte „Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice". Potrivit Ghidului solicitantului, unităţile administrativ-teritoriale sunt solicitanţi eligibili, finanţarea este nerambursabilă în procent de până la 100 % din cheltuielile eligibile, în limita a 10.000.000 euro pe beneficiar şi a unui plafon de 900.000 euro fără TVA pe MW instalat, bugetul apelului este de 500.000.000 euro, iar selecţia se face după principiul „primul venit, primul evaluat", cu respectarea condiţiilor din ghid. Obiectul finanţării îl constituie capacităţile noi de producere a energiei electrice din surse solare, cu capacităţi de stocare integrate obligatorii, destinate exclusiv autoconsumului entităţilor publice, cu putere de evacuare în reţea limitată la 400 kW prin sistem de management dinamic al puterii.

Comuna Ghimpeţeni consumă anual, pentru obiectivele sale publice (instituţii publice şi iluminat public), 118.189 kWh de energie electrică, potrivit ultimelor 12 facturi, energie achiziţionată integral din reţea la tariful de furnizare, cu o expunere directă a bugetului local la variaţiile preţului energiei. Proiectul propus constă în realizarea unei centrale fotovoltaice noi de 103 kW (putere nominală AC a invertoarelor hibride bidirecţionale) montată la sol pe structuri metalice, cu sistem de stocare integrat cu baterii litiu-fier-fosfat de 206 kWh (putere de încărcare/descărcare 103 kW), BMS, EMS, climatizare, sistem de detecţie şi stingere incendiu, sistem de management dinamic al puterii, contorizare şi monitorizare SCADA, cu o producţie anuală estimată de 129.059 kWh, destinată integral autoconsumului obiectivelor publice ale comunei. Dimensionarea respectă

cerințele ghidului: raportul de dimensionare pentru autoconsum R_ac = 1,092 (≤ 1,10), raportul de putere a stocării R_P = 1,00 (≥ 1,00) și capacitatea de stocare E_stoc = 206 kWh, cuprinsă între 2 h și 4 h × P_PV (206–412 kWh); reducerea anuală estimată a emisiilor este de 76,0 $tCO_2$, iar factorul de capacitate al centralei de 14,3 %.

Studiul de fezabilitate și devizul general (22.09.2026) au fost elaborate de S.C. VEST INSTAL S.R.L. conform H.G. nr. 907/2016, cu personal autorizat ANRE, și prezintă o valoare totală a investiției de 748.541,54 lei inclusiv TVA (618.896,32 lei fără TVA; 142.146,13 euro), din care construcții-montaj 169.197,51 lei inclusiv TVA, cheltuieli eligibile 590.671,43 lei inclusiv TVA (488.158,20 lei fără TVA; 112.167,00 euro) și cheltuieli neeligibile 157.870,11 lei inclusiv TVA (130.738,12 lei fără TVA; 29.979,13 euro), la cursul BCE de 1 euro = 5,2660 lei din data întocmirii devizului. Ajutorul public nerambursabil solicitat, de 488.158,20 lei fără TVA (92.700,00 euro), se încadrează în plafonul de 900.000 euro/MW × 0,103 MW = 92.700 euro; cheltuielile neeligibile potrivit ghidului (asigurarea utilităților, documentații pentru avize, verificarea tehnică a proiectului, organizarea procedurilor de achiziție, audit financiar, asistență tehnică și dirigenție de șantier, terasamente, dotări, active necorporale, comisioane, cote și taxe, cheltuieli diverse și neprevăzute, informare și publicitate, probe tehnologice, marja de buget), împreună cu TVA aferentă, vor fi suportate din bugetul local. Durata de implementare este de 12 luni, cu punerea în funcțiune cel târziu la 31.12.2029.

Investiția se realizează pe terenul intravilan împrejmuit de 4.299 mp din satul Ghimpețeni, înscris în cartea funciară a comunei, aflat în proprietatea privată a comunei Ghimpețeni (inventarul domeniului privat și extrasul de carte funciară), liber de sarcini și fără litigii, îndeplinind condiția din Ghidul solicitantului privind dreptul de proprietate asupra imobilului pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la plata finală.

Conform Ghidului solicitantului (documentele obligatorii la depunerea cererii de finanțare – cap. 3.1.6), este necesară hotărârea consiliului local privind aprobarea proiectului și a finanțării cheltuielilor din proiect, altele decât ajutorul public nerambursabil, care trebuie să cuprindă cel puțin: denumirea proiectului, valoarea totală, din care eligibilă și neeligibilă, indicatorii tehnico-economici ai proiectului menționați în cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate și numele reprezentantului legal/responsabilului pentru implementarea proiectului; de asemenea, Studiul de fezabilitate, elaborat conform H.G. nr. 907/2016, se aprobă prin hotărâre a consiliului local. Beneficiarul are obligația de a menține investiția în funcțiune, de a utiliza energia produsă exclusiv pentru autoconsum și de a nu înstrăina imobilul pe o perioadă de 5 ani de la punerea în funcțiune.

Necesitatea și oportunitatea investiției rezultă din: nivelul ridicat și în creștere al cheltuielilor bugetului local cu energia electrică pentru instituțiile publice și iluminatul public, achiziționată integral din rețea; reducerea cantității de energie cumpărate cu aproximativ 110 MWh/an și, implicit, a cheltuielilor operaționale ale bugetului local, prin producerea și stocarea locală a energiei; creșterea independenței energetice și reducerea expunerii la variațiile prețului energiei; reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră cu 71,0 $tCO_2$/an prin înlocuirea energiei preluate din rețea cu energie regenerabilă produsă local; și disponibilitatea unei finanțări nerambursabile de până la 100 % din cheltuielile eligibile, într-un apel cu selecție în ordinea depunerii, ceea ce impune adoptarea hotărârii și depunerea cererii de finanțare în cel mai scurt timp.

Cheltuielile neeligibile, cele care depășesc plafoanele din ghid și cheltuielile de operare și mentenanță pe perioada de monitorizare vor fi asigurate din bugetul local, potrivit legii.

Reprezentant legal și responsabil pentru implementarea proiectului este domnul DOBRE DAN CONSTANTIN, primarul comunei Ghimpeteni.

Având în vedere cele prezentate, consider necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițiată și supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre, în temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 136 alin. (1) și art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**INIȚIATOR PROIECT,**
**PRIMAR**
DOBRE
.....

**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL OLT – COMUNA GHIMPEȚENI**
**Compartimentul de resort**

Nr. 61 / 25.09 2026

# RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEȚENI, JUDEȚUL OLT", a Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a cheltuielilor aferente proiectului și a depunerii cererii de finanțare în cadrul Fondului pentru Modernizare**

Subsemnatul/Subsemnata Ratoi Alexandru Iulian-viceprimar si Gheorghe Daniela-inspector principal, analizând proiectul de hotărâre inițiat prin referatul de aprobare, constat următoarele:

Proiectul de hotărâre are ca obiect aprobarea proiectului „CONSTRUIREA UNEI CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITATE DE STOCARE INTEGRATĂ, PENTRU AUTOCONSUM, ÎN COMUNA GHIMPEȚENI, JUDEȚUL OLT", a Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, a cheltuielilor aferente proiectului, altele decât ajutorul public nerambursabil, precum și a depunerii cererii de finanțare în cadrul apelului „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice", finanțat din Fondul pentru Modernizare (Programul-cheie 1 – Surse regenerabile de energie și stocarea energiei), gestionat de Ministerul Energiei și implementat prin Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale.

Ministerul Energiei, în colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, a lansat, în cadrul Fondului pentru Modernizare – Programul-cheie 1 „Surse regenerabile de energie și stocarea energiei", apelul de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice". Potrivit Ghidului solicitantului, unitățile administrativ-teritoriale sunt solicitanți eligibili, finanțarea este nerambursabilă în procent de până la 100 % din cheltuielile eligibile, în limita a 10.000.000 euro pe beneficiar și a unui plafon de 900.000 euro fără TVA pe MW instalat, bugetul apelului este de 500.000.000 euro, iar selecția se face după principiul „primul venit, primul evaluat", cu respectarea condițiilor din ghid. Obiectul finanțării îl constituie capacitățile noi de producere a energiei electrice din surse solare, cu capacități de stocare integrate obligatorii, destinate exclusiv autoconsumului entităților publice, cu putere de evacuare în rețea limitată la 400 kW prin sistem de management dinamic al puterii.

Comuna Ghimpețeni consumă anual, pentru obiectivele sale publice (instituții publice și iluminat public), 118.189 kWh de energie electrică, potrivit ultimelor 12 facturi, energie achiziționată integral din rețea la tariful de furnizare, cu o expunere directă a bugetului local la variațiile prețului energiei. Proiectul propus constă în realizarea unei centrale fotovoltaice noi de 103 kW (putere nominală AC a invertoarelor hibride bidirecționale) montată la sol pe structuri metalice, cu sistem de stocare integrat cu baterii litiu-fier-fosfat de 206 kWh (putere de încărcare/descărcare 103 kW), BMS, EMS, climatizare, sistem de detecție și stingere incendiu, sistem de management

dinamic al puterii, contorizare și monitorizare SCADA, cu o producție anuală estimată de 129.059 kWh, destinată integral autoconsumului obiectivelor publice ale comunei. Dimensionarea respectă cerințele ghidului: raportul de dimensionare pentru autoconsum R_ac = 1,092 (≤ 1,10), raportul de putere a stocării R_P = 1,00 (≥ 1,00) și capacitatea de stocare E_stoc = 206 kWh, cuprinsă între 2 h și 4 h × P_PV (206–412 kWh); reducerea anuală estimată a emisiilor este de 76,0 $tCO_2$, iar factorul de capacitate al centralei de 14,3 %.

Studiul de fezabilitate și devizul general (22.09.2026) au fost elaborate de S.C. VEST INSTAL S.R.L. conform H.G. nr. 907/2016, cu personal autorizat ANRE, și prezintă o valoare totală a investiției de 748.541,54 lei inclusiv TVA (618.896,32 lei fără TVA; 142.146,13 euro), din care construcții-montaj 169.197,51 lei inclusiv TVA, cheltuieli eligibile 590.671,43 lei inclusiv TVA (488.158,20 lei fără TVA; 112.167,00 euro) și cheltuieli neeligibile 157.870,11 lei inclusiv TVA (130.738,12 lei fără TVA; 29.979,13 euro), la cursul BCE de 1 euro = 5,2660 lei din data întocmirii devizului. Ajutorul public nerambursabil solicitat, de 488.158,20 lei fără TVA (92.700,00 euro), se încadrează în plafonul de 900.000 euro/MW × 0,103 MW = 92.700 euro; cheltuielile neeligibile potrivit ghidului (asigurarea utilităților, documentații pentru avize, verificarea tehnică a proiectului, organizarea procedurilor de achiziție, audit financiar, asistență tehnică și dirigenție de șantier, terasamente, dotări, active necorporale, comisioane, cote și taxe, cheltuieli diverse și neprevăzute, informare și publicitate, probe tehnologice, marja de buget), împreună cu TVA aferentă, vor fi suportate din bugetul local. Durata de implementare este de 12 luni, cu punerea în funcțiune cel târziu la 31.12.2029.

Investiția se realizează pe terenul intravilan împrejmuit de 4.299 mp din satul Ghimpețeni, înscris în cartea funciară a comunei, aflat în proprietatea privată a comunei Ghimpețeni (inventarul domeniului privat și extrasul de carte funciară), liber de sarcini și fără litigii, îndeplinind condiția din Ghidul solicitantului privind dreptul de proprietate asupra imobilului pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la plata finală.

Conform Ghidului solicitantului (documentele obligatorii la depunerea cererii de finanțare – cap. 3.1.6), este necesară hotărârea consiliului local privind aprobarea proiectului și a finanțării cheltuielilor din proiect, altele decât ajutorul public nerambursabil, care trebuie să cuprindă cel puțin: denumirea proiectului, valoarea totală, din care eligibilă și neeligibilă, indicatorii tehnico-economici ai proiectului menționați în cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate și numele reprezentantului legal/responsabilului pentru implementarea proiectului; de asemenea, Studiul de fezabilitate, elaborat conform H.G. nr. 907/2016, se aprobă prin hotărâre a consiliului local. Beneficiarul are obligația de a menține investiția în funcțiune, de a utiliza energia produsă exclusiv pentru autoconsum și de a nu înstrăina imobilul pe o perioadă de 5 ani de la punerea în funcțiune.

Din verificarea Studiului de fezabilitate și a condițiilor din Ghidul solicitantului rezultă că: solicitantul se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili (unitate administrativ-teritorială) și nu se află în situațiile de excludere prevăzute de ghid (insolvență, datorii restante exigibile, conflict de interese); comuna nu desfășoară activități economice prin obiectivele deservite, energia fiind destinată exclusiv autoconsumului în domeniul public; investiția vizează o capacitate nouă de producere din surse solare cu stocare integrată obligatorie, cu tehnologie litiu-fier-fosfat (nu pe bază de plumb, NiCd sau NiMH), cu putere de evacuare limitată automat sub 400 kW, fără a înlocui capacități existente; dimensionarea respectă indicatorii AC.1–AC.5 ($R_ac \le 1{,}10$, $R_P \ge 1{,}00$, $2\ h \times P_PV \le E_stoc \le 4\ h \times P_PV$); proiectul nu a mai beneficiat de finanțare din fonduri publice; bugetul respectă categoriile de cheltuieli eligibile, plafonul de 900.000 euro/MW și plafonul de

20.000 euro fără TVA pentru consultanță și management de proiect, TVA fiind eligibilă în măsura în care este nedeductibilă și nerecuperabilă de către comună; imobilul este în proprietatea publică a comunei, cu extras de carte funciară valabil, liber de sarcini.

Din punct de vedere al legalității, proiectul de hotărâre este fundamentat pe prevederile art. 120 și art. 121 din Constituția României, republicată, ale Cartei europene a autonomiei locale ratificate prin Legea nr. 199/1997, ale art. 20, art. 35, art. 44 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale (aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a cheltuielilor de investiții de către autoritatea deliberativă), ale H.G. nr. 907/2016, ale O.U.G. nr. 60/2022 privind Fondul pentru modernizare, ale Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, ale Ordinului ministrului energiei de aprobare a Ghidului solicitantului, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, apreciez că proiectul de hotărâre este legal, temeinic și oportun, fiind în concordanță cu Ghidul solicitantului, cu Studiul de fezabilitate și cu interesul comunității locale, și propun supunerea acestuia spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Comunei Ghimpeteni, în forma inițiată.

**ÎNTOCMIT,**
Ratoi Alexandru-Iulian
Gheorghe Daniela
Data: 25 09 2024

[redacted]