

Primăria Com. GHIMPETENI-OLT
REGISTRATURĂ
Nr. 33/2121
Ziua 12 luna 11 2025

ANEXA nr. 1^B:

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata GHITA MIHAI, CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
MUN. BUCUREȘTI, str. LONARA, nr.
20 C, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. 10, județul/sectorul
1, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren
agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,6233 (ha), la pretul de
(*) 14500 (patrusprezece mii cinci sute lei) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: [redacted]

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	GHIMPETENI OLT	0,6233	53100	53100	46	8	ARABIL
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COTIAN ELIXANDRU

Semnătura

L.S.

Data 06.11.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență N. 2123 din 12-11-2025(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 33/2121/12-11-2025, depuse de

Saita Mibai, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor
deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:
1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniți până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Deținere persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Deținere persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	I.I. Dobres A. Adriana - com. Ghimpeteni, Olt.	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Deținere persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Miodreă Margarit, com. Ghimpeteni, jud. Olt.	
2.	Capraru Vasile, com. Ghimpeteni, jud. Olt.	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	nu este cazul	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu se cunoaște.	
2.		

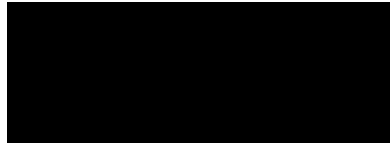
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

Primar,
DOBRE DAN CONSTANTIN.



SECRETAR GENERAL UAT,
RAI AN MARIA



CONSILIER PRINCIPAL,
IVAN MIMI-CARMEN



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	Nr. <u>2123</u> din <u>12-11-2025</u> (*)

În temeiul art. 5 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință 1. Debre & Adriana CNP/CIF. 28891648 (*), nr. înregistrare (**), în calitate de arendaș având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

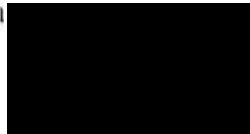
localitatea Ghimpeteni, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul Olt, codul postal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 33/2121 din data de 12-11-2025 depusă de Bărbăntău Mihaela privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6233 (ha), nr. cadastral 5310.0, nr. carte funciară 53100, nr. tarla 4.6, nr. parcelă 8, categorie de folosință arabil, la prețul de 14.500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,

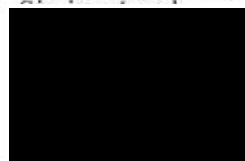


Secretar general UAT

Bala



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	Nr. <u>9123</u> din <u>12.11.2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință capitan Vasile CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vechi având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Olt, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 33/2121 din data de depusă de Gaița Mihaela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6233 (ha), nr. cadastral 53100, nr. carte funciară 53100, nr. tarla 16, nr. parcelă 8, categorie de folosință arabil, la prețul de 14500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT
Bă

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	Nr. <u>2123</u> din <u>12-11-2025</u> (*)

În temeiul art. 5 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Mihailă Margenit CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**) în calitate de vean având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Olt, codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 33/2121 din data de 12-11-2025 pusă de Gaita Mihail, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,6233 (ha), nr. cadastral 53.10.0, nr. carte funciară 53.10.0, nr. tarla 6.6, nr. parcelă 8, categorie de folosință agricol, la prețul de 14.500 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobroa Dan Constantin

Secretar general I.A.T.
Bă

Consilier asistent,

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.