

16/1034  
Zila 22 05 2025

ANEXA nr. 1B;  
Formular pentru persoane fizice

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**VÂNZĂTOR:** TRAIARU VLADIMIR, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea BUZU REȘTI, str. PAȘA ROȘETI, nr. 3, bl. -, sc. -, et. 5, ap. 14, județul/sectorul 2, codul postal -, e-mail -, tel. -  
**SUBSEMĂNĂTOR:** ANGELESCU GEORGETA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea BUZU REȘTI, str. INT. GUSIKER, nr. 13, bl. CA, sc. 2, et. 4, ap. 152, județul/sectorul 6, codul postal -, e-mail -, tel. -  
**SUBSEMĂNĂTOR:** ICRETE DANA - MIHAELA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea BUZU REȘTI, str. INT. DINUCU, nr. 26, bl. 2, sc. -, et. -, ap. 1, județul/sectorul B. BIROU 4, codul postal -, e-mail -, tel. -  
**SUBSEMĂNĂTOR:** ANGELESCU COTINIA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea BUZU REȘTI, str. TRANDAFIRICOR, nr. 3, bl. 3, sc. B, et. 1, ap. 4, județul/sectorul DET, codul postal -, e-mail -, tel. -  
 agricol situat în extravilan, în suprafața de 113 din 0,4254 (ha), la prețul de (\*) 29.22 (doi lei nouă sute douăzeci și doi) (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                       |                      |                              |                      |                    | Categoriza de folosință <sup>3)</sup> (**) | Ob.        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comună/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*)    | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                            |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>GHI MPEIENI - OT.</u>                   | <u>113 din 0,4254</u> | <u>53140</u>         | <u>53140</u>                 | <u>441</u>           | <u>2</u>           | <u>ARABIL</u>                              | [REDACTED] |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>X</u>                                   | <u>X</u>              | <u>X</u>             | <u>X</u>                     | <u>X</u>             | <u>X</u>           | <u>X</u>                                   | [REDACTED] |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul pe cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
RĂZD. ALEXANDRU IULIAN

Semnătura  
 L.S.

Data 16.05.2025

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

|                                                         |                                                  |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Județul (*)OLT                                          | Registrul de evidență<br>Nr. 1035 din 22-05-2025 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI |                                                  |

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de  
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 16/1034/22-05-2025, depuse de Tîntarcu Vlădița, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Cosmina, Angelescu Georgeta, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr crt | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                    |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1.     | Olteanu Valentina                                                                                                                                                                                                  | Comuna Ghimpeteni, sat Ghimpetenii-Noi, județul Olt |
| 2.     | Solnițaru Elena                                                                                                                                                                                                    | Comuna Ghimpeteni, sat Ghimpetenii-Noi, județul Olt |
| ...    |                                                                                                                                                                                                                    |                                                     |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr crt | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.     | <i>Hu este cazul.</i>                                                                                                                                                                                              |                                  |
| 2.     |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr crt | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.     | <i>Angelescu Anghel, com. Ghimpeteni, jud. Olt.</i>                                                                                                                                                                |                                  |
| 2.     | <i>Angelescu Georgeta, com. Ghimpeteni, jud. Olt.</i>                                                                                                                                                              |                                  |
| 3.     |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 4.     |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri - *Hu este cazul.*

| Nr crt | Nume și prenume persoana fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                          |                                  |

|    |                 |  |
|----|-----------------|--|
| 1. | nu se cunoaste. |  |
| 2. |                 |  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | nu este cazul                                                                                                                                                                      |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                                                  |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | nu este cazul.                                                                                                                                                                     |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |

Primar,  
DOBRE DAN-CONSTANTIN

SECRETAR GENERAL UAT,  
PATANIMADIA

CONSILIER PRINCIPAL,  
IVAN MIMI-CARMEN

NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                                  |                                       |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Județul (*) <u>Olt</u>                                           | Registrul de evidență                 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><u>com. Ghimpeteni</u> | Nr. <u>1035</u> din <u>22-05-2025</u> |

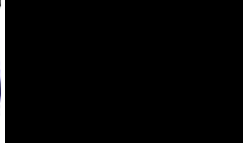
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Angelescu George, CNP/CIF.....(\*), nr. înregistrare.....(\*\*) în calitate de ucen, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul Olt; codul poștal ...., e-mail ...., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 161034 la data de 22-05-2025, depusă de - Angelescu Cosmina, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Georgeta, Țîntaru Vlădița, privind cota-parte de 1/3 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4254 (ha), nr. cadastral 53140, nr. carte funciară 53140, nr. tarla 4711, nr. parcelă 2, categorie de folosință agricol, la prețul de 2922 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

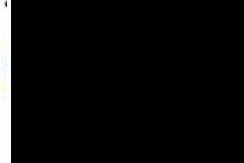
Primar,  
Dobre Dan-Constantin



Secretar general UAT  
Bal



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1<sup>D</sup>;

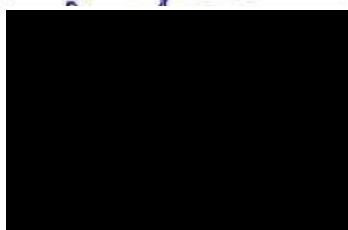
NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                                |                                           |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Județul (*) <u>Olt</u>                                         | Registrul de evidență                     |
| Unitatea administrativ-teritorială (**) <u>com. Ghimpeteni</u> | Nr. <u>1035</u> din <u>22-05-2025</u> (*) |

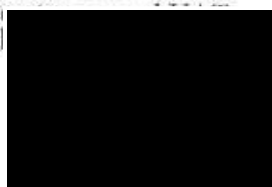
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Dobreanu Valentin CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de președinte raed având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul Olt, codul poștal ...., e-mail ...., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 16/1035 din data de 22-05-2025 depusă de - Angelescu Cosmina, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Georgeta, Tintaru Vădita, privind cota-parte de 1/3 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4254 (ha), nr. cadastral 53140, nr. carte funciară 53140, nr. tarla 43/1, nr. parcelă 2, categorie de folosință arabil, la prețul de 2922 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

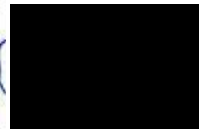
Primar,  
Dobre Dan-Constantin



Se  
Bal



Consilier asistent,  
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1D;

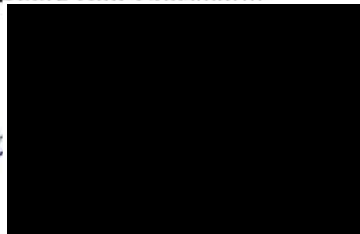
NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                                  |                                       |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Județul (*) <u>Olt</u>                                           | Registrul de evidență                 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><u>com. Ghimpeteni</u> | Nr. <u>1035</u> din <u>22-05-2025</u> |

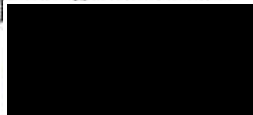
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Salvatorel Elena CNP/CIF.....(\*), nr. înregistrare.....(\*\*) în calitate de preemptor rang 1, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str.....nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Olt, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 16/1030 în data de 22-05-2025, depusă de - Angelescu Cosmina, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Georgeta, Tintaru Vădita, privind cota-parte de 1/3 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4254 (ha), nr. cadastral 53140, nr. carte funciară 53140, nr. tarla 47/1, nr. parcelă 2, categorie de folosință arabil la prețul de 2.922 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,  
Dobre Dan-Constantin



Secretar general UAT  
Bal



Consilier asistent,  
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1<sup>D</sup>:

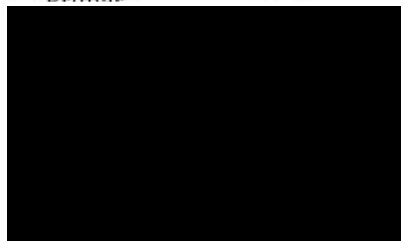
NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                                  |                                       |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Județul (*) <u>Olt</u>                                           | Registrul de evidență                 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><u>com. Ghimpeteni</u> | Nr. <u>1035</u> din <u>22-05-2020</u> |

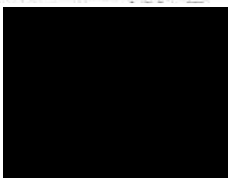
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Angelescu Angel, CNP/CIF.....(\*), nr. înregistrare.....(\*\*) în calitate de vech. n. d., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Olt, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 16/036 în data de ....., depusă de - Angelescu Cosmina, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Georgeta, Tintaru Vădita, privind cota-parte de 1/3 din terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4254 (ha), nr. cadastral 53/40, nr. carte funciară 53/40, nr. tarla 47/1, nr. parcelă 2, categorie de folosință arabil, la prețul de 2922 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

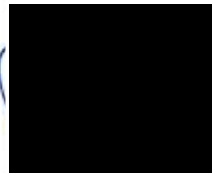
Deținător



Secr.  
Balai



Consilier asistent,  
Simion Aural



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.