

ANEXA nr. 1^B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata Diana Popescu, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Meșterilor nr. 167, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul 6, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0.1275 (ha), la pretul de 3000 (*) procent (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosire (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>Școimpueni</u>	<u>0.1275</u>	<u>55621</u>	<u>55621</u>	<u>11</u>	<u>22</u>	[redacted]
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	[redacted]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
Valeriu Popescu

Semnătura
[Signature]
L.S.

Data 23-01-2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 79 din 27.01.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2/78/2025 depuse de *Dumă Măriaș* în calitate de vânzător; pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Văleanu Mircea</i>	<i>Com. Ghimpeteni, Sat. Ghimpeteni Noi, Jud. Olt</i>
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Serban Tache</i>	<i>Com. Ghimpeteni, Sat. Ghimpeteni Noi, Jud. Olt</i>
2.	<i>Dumă Maria</i>	<i>Com. Ghimpeteni, Sat. Ghimpeteni Noi, Jud. Olt</i>
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	<i>Nu este cazul</i>
2.	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		

Primar
DAN CONSTANTIN

SECRETAR GENERAL UAT.
BALA

CONSILIER PRINCIPAL
IVAN MIHAILA

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Olt	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	com. Ghimpeteni	Nr. 79... din 27... 01... 2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Serban Iacub....., CNP/CIF.....*), nr. înregistrare..... (***) în calitate de uciu....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Olt, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 2778..... din data 27.01.2025 pusă de Duna Marian, Nuca Alina..... privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1279 (ha) nr. cadastral 53621, nr. carte funciara 53621, nr. tarla 11, nr. parcelă 22, categorie de folosință arabil, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Dinam
[Redacted Signature]

Secretar general UAT
Balan Maria 1
[Redacted Signature]

Consilier asistent,
[Redacted Signature]

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>Olt</i>	Registrul de evidență Nr. <i>79</i> din <i>27.01.2015</i>
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>com. Ghimpeteni</i>	

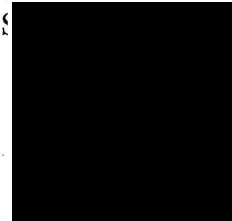
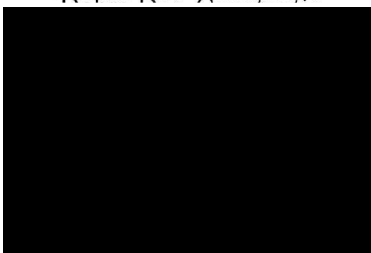
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *Diana Mănuș*, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de *veșnic*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea *Ghimpeteni*, str..... nr..... bl..... sc..... et..... ap..... județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. *278/27-01-2015* din data de....., depusă de *Diana Mănuș*, *Diana* privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,1279* (ha), nr. cadastral *556/21*, nr. carte funciara *556/21*, nr. tarla *11*, nr. parcelă *22*, categorie de folosință *agricol*; la prețul de *3000* (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,

Secretar general IAT

Consilier asistent



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență Nr. 79 din 27.01.2025(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) com. Ghimpeteni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Valeriu Mădău, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de Arhondos, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. Subcașta 2, sat Ghimpeteni, flaj
001, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 2778 din
data de 27.01.2025 depusă de Diana Maria Mădău, fiind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,1273 (ha), nr. cadastral 53621, nr. carte funciara 55621, nr. tarla 1/1, nr. parcelă 22, categorie de
folosință 1000, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni,
județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general IIA T
Bală.....

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.