



**ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:**  
Formular pentru persoane fizice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

**Frinca Valerica**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. **Prin Cipale** nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,2000** (ha), la pretul de (\*) **5000 (cinci mii lei)** (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<b>Ghimpețeni</b>	<b>0,2000</b>	<b>34740</b>	<b>34740</b>	<b>59</b>	<b>20</b>	<b>arabil</b>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
**Frinca Valerica**

Semnătura **[Signature]**

L.S.

Data **24-XI-2023**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA nr. 1D:

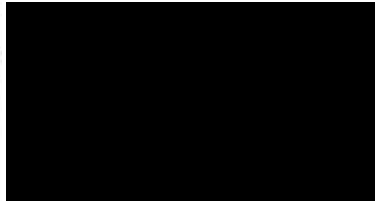
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Olt	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Com. Ghimpeteni	Nr. 1923 din 05.12.2023(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Georgeta Mihalache CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare..... (\*\*), în calitate de vean având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Olt, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 107/1923 din data 05.12.23 depusă de Frangiu Valerica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), nr. cadastral 34.740, nr. carte funciara 54.740, nr. tarla 59, nr. parcelă 20, categorie de folosință T.A., la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

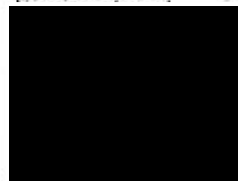
Priman



Secretar general UAT



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

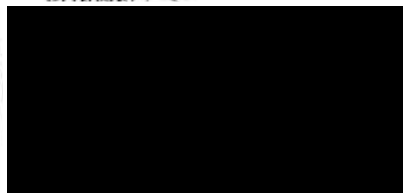
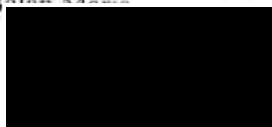
## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Olt	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Com. Ghimpeteni	Nr. 923 din 05.12.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Anca Iul CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare..... (\*\*), în calitate de vechi având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul Olt, codul poștal .... e-mail .... tel. .... Oferta de vânzare nr. 1011922 din data 05.12.2025 pusă de Tranța Valerica privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), nr. cadastral 54740, nr. carte funciară 54740, nr. tarla 59, nr. parcelă 20, categorie de folosință TA; la prețul de 5000 (lei), afișată a sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Definirea:

Secretar general UAT  
Balan MariaConsilier asistent,  
Simion Aurel

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



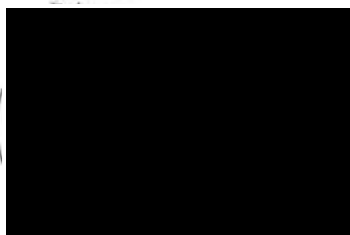
ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEPTORI

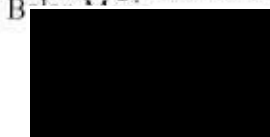
Județul (*) Olt	Registrul de evidență Nr. 1923 din 05.12.2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Com. Ghimpeteni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC BALASTO-TRATIS SRL CNP/CIF 18418260 (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de arandăș, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul Olt, codul poștal .... e-mail .... tel. .... Oferta de vânzare nr. 10/1923 din data 05.12.23 depusă de Tănuș Valerica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,20 (ha), nr. cadastral 54740 nr. carte funciară 54740 nr. tarla 59 nr. parcelă 20, categorie de folosință T.A., la prețul de 5000 (lei), afișată a sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.



Secretar general UAT



Consilier asistent,  
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 1923 din 05-12-2023*
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de**  
**vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 10/1922/05-12-2023 Franca Valerica, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul II, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Hu este carul.	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC. BALASTO-TRANS	SRL.com. Glimpeteni-Olt.
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Dăuca Ilie, com.	Glimpeteni, jud. Olt.
2.	Coacuta Mihalache, com.	Glimpeteni, jud. Olt.
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	<i>Heu se cunoasc.</i>	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

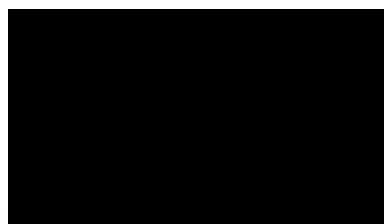
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Heu este cazul.</i>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>—</i>	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Heu este cazul.</i>	
2.		

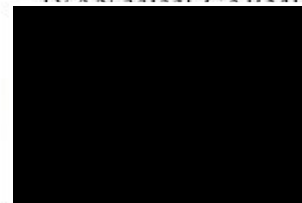


IN.

SECRETAR GENERAL IAT



CONSILIER PRINCIPAL,  
IVAN MIHAIL CARMEN



NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completa.