



ANEXA nr. 1^B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata TINTARCU VLĂDÎN, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN. BUCUREȘTI, str. PA.C.A. ROSETTI, nr. 3, bl. 5, sc. 1, et. 5, ap. 15, județul/sectorul 2, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

Subsemnatul/Subsemnata ANGHELSCU GEORGETA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN. BUCUREȘTI, str. INT. GULLIVER, I, nr. 13, bl. C1, sc. 2, et. 4, ap. 152, județul/sectorul 6, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

Subsemnatul/Subsemnata ONCEȚE DANA-MINAELEA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN. BUCUREȘTI, str. INT. ZINDULUI, nr. 26, bl. 2, sc. [redacted], et. [redacted], ap. 1, județul/sectorul S.C. HIRIDUL NR. 4, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

Subsemnatul/Subsemnata ANGHELSCU COSMINA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MUN. SLĂTINA, str. TRANDAFERILOR, nr. 3, bl. 3, sc. 8, et. 1, ap. 7, județul/sectorul OLT, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de [redacted] (ha), la pretul de (*) 16.14 (6 Mii 140 mii 140 ptece) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de foloș (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>GHIMPEȚENI - OLT</u>	<u>0,0185524445244</u>	<u>19</u>	<u>14</u>	<u>14</u>	<u>14</u>	<u>ARABIC</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
RĂDULESCU ALEXANDRU IULIAN

Semnătura

L.S.

Data 15.05.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa în cifre și litere.
- ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 10.96 din 28-05-2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 23/1095/28-05-2025 depuse de **Țințarcu Vlădița, Angelescu Georgeta, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Cosmina**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Serban Tarhe, com. Ghimpeteni, jud. Olt</i>	
2.	<i>Angelescu Hicelal, com. Ghimpeteni, jud. Olt.</i>	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	<i>nu este cazul</i>	

1.	Am se cunoaște.	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Am este cazul	
2.		

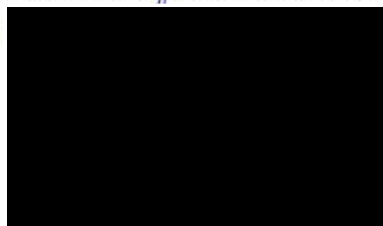
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	—	
2.		

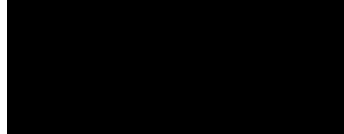
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Am este cazul	
2.		

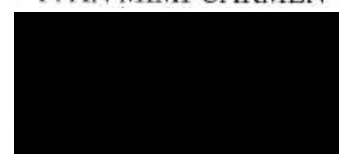
Primar,
DOBRE DAN-CONSTANTIN.



SECRETAR GENERAL UAT,
RAIAN MARIA.



CONSILIER PRINCIPAL,
IVAN MIMI-CARMEN



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1^D:

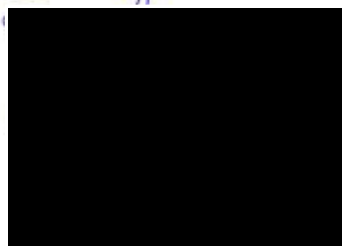
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	Nr. <u>1096</u> din <u>28-05-2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Angelescu Hicatal, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vean, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul Olt, codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 23/1095 din data 28-05-2025 de Tîncaru Vlădița, Angelescu Georgeta, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Cosmina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,0785 (ha), nr. cadastral 52764, nr. carte funciară 52744, nr. tarla 19, nr. parcelă 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1672 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin



Secretar general UAT
Ralan Maria



Consilier asistent,
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

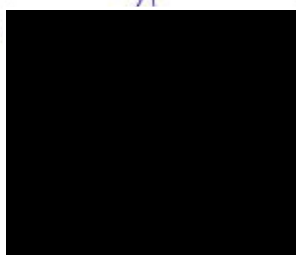
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	Nr. <u>1096</u> din <u>28-05-2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Serban Iade, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vechi, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul Olt, codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 23/1095 din data 28-05-2025, pusă de Tîntarcu Vlădița, Angelescu Georgeta, Oncete Dana-Mihaela, Angelescu Cosmina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.078.5 (ha), nr. cadastral 52745, nr. carte funciară 52745, nr. tarla 19, nr. parcelă 17, categorie de folosință arabil, la prețul de 1614 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin



Secretar general UAT
Balan Maria



Consilier asistent,
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.