



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GHIMPETENI
CONSILIUL LOCAL GHIMPETENI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI,
COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT”**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția **“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT”** și a indicatorilor tehnico-economici, inițiat de Primarul Comunei GHIMPETENI, domnul Dobre Dan-Constantin,
- Raportul nr. al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei GHIMPETENI și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei GHIMPETENI,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local GHIMPETENI
- art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- **Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.**
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de Finanțare nr. **17464/10.02.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT COMUNA GHIMPETENI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului **“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT”**



În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiție **“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT”** .

Art. 2 Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție investiția **“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT”** potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

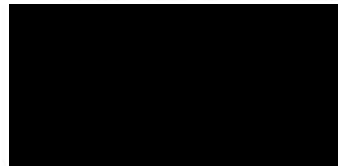
Art. 3 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei GHIMPETENI, domnul Dobre Dan-Constantin.

Art .4 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Orașului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei GHIMPETENI, Instituției Prefectului Județului OLT și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

Inițiator proiect,
Dobre Dan-Constantin



conform prevederilor art.243 alin 1, litera a)
din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ
contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al U.A.T.Ghimpeteni,



NR. 26 / 12 .05.2023



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GHIMPETENI
CONSILIUL LOCAL GHIMPETENI

ANEXA NR. 1 LA PROIECTUL DE HCL
NR. 26 DIN 12.05.2023

privind aprobarea documentatiei D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici la
obiectivul de investitie : “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN
CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT”

Descrierea investitiei:

Obiectivul de investiții propus, respectiv : “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT” sustine investitii in infrastructura locala pentru tranzitia verde a zonelor urbane si rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional si intra-județean.

Contextul participării la apelul de proiecte din Planul National de Redresare si Rezilienta (PNRR), **Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale**, cu investitia : “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT” a reprezentat oportunitatea imediata si sigura de a realiza obiectivele propuse.

Obiectivul de investitie : “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT” este compus din corpul C1 in care este adăpostit Caminul Cultural Ghimpeteni, cu suprafata construita la sol de 593 mp si cu suprafata construita desfasurata de 760 mp, cu regimul de inaltime P+E.

Documentatia D.A.L.I. realizata de catre ROENER ENERGYPRO SRL, Proiect Mai 2023, prezinta doua scenarii tehnico-economice ce reprezinta o alternativă viabila din perspectivă a creșterii randamentului energetic in cladirea publica , contribuind astfel la reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera.

SCENARIUL 1 este Solutia data de proiectant ;

In vederea analizarii starii constructiei, s-a dispus la expertizarea acesteia de catre un expert tehnic atestat si realizarea auditului energetic de catre un auditor atestat. Au fost propuse lucrari de reabilitare structurala si creșterea eficientizării energetice. Masurile de interventie pentru constructia sunt date si sunt conforme cu expertiza tehnica.

D.A.L.I. contine **principalii indicatori tehnico-economici** , dupa cum urmeaza :



- Instalare sistem de producere energie termica pentru incalzire cu pompe de caldura, conectat la sistemul actual (sistemul actual va servi pe post de back-up)
- Instalare sistem ACM solar termic panouri solare cu tuburi vidate, boiler preparare ACM, robinet termostatat, conectat la sistemul actual (sistemul actual va servi pe post de back-up)
- Centrala fotovoltaica complet echipata si conectata la rețeaua actuala de energie electrica
- Inlocuire surse de iluminat actuale cu surse de iluminat eficiente din punct de vedere energetic – surse led

Prin prezentul proiect sunt prevazute:

- a. montarea unui sistem de management energetic integrat dotat cu sisteme de automatizare, control, inregistrare/monitorizare a consumurilor energetice in cladire, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii.
- b. montarea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru încălzire și apă caldă de consum.
- c. implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice: achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei.

Principali indicatori tehnico-economici:

- a) Valoarea totala a investitiei : 2.097.384,32 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 1.703.802,61 (inclusiv TVA)**

**Valoarea eligibila a investitiei: 1.958.919,55 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 1.703.802,61 lei (inclusiv TVA)**

**Valoarea neeligibila a investitiei: 138.464,77 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 0,00 (inclusiv TVA)**

- b) Durata de realizare a investitiei :12 luni**

- c) Indicatori de performanta ai Proiectului propusi:**

- 73.38% economie de energie finala,
- 79.24% economie de energie primara,
- 100.00% economie de emisii echivalente totale de CO2..

- d) Numar de metri patrati aferenti suprafetei de cladire renovata energetic: 760 mp.**

Surse de finantare : - fonduri PNRR;

- bugetul de stat ;
- bugetul local.

Initiator proiect,
Dobro Dan-Constantin

conform prevederilor art.243 alin 1,litera a)
din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ
contrasemneaza pentru legalitate,

Secretarul General a
Bălan Maria

=;voturi pentru=,voturi impotr

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GHIMPETENI
CONSILIUL LOCAL GHIMPETENI
Nr. 60 din 12.05.2023

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotarare privind aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie : "CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT"

Primarul Comunei GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT, în conformitate cu prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale,

PROPUN spre aprobare această hotărâre privind **aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitie : "CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT"**

Referat inițiat în conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și ale art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art.10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere Contractul de Finanțare **nr. 17464/10.02.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației și UAT COMUNA GHIMPETENI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului intitulat : **"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT"** ce vizează renovarea unei suprafețe desfășurate de **760 mp** în termenele prevăzute conform contractului.

Având în vedere specificațiile de mai sus supun spre aprobare în Consiliul Local a documentației faza D.A.L.I și a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții : **"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT"**

Invoc în susținerea propunerii mele prevederile art. 136 alin. 8 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

INIȚIATOR PROIECT,
Primar
DO



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA GHIMPETENI
CONSILIUL LOCAL GHIMPETENI
Nr. 65 din 12.05.2023.

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotarare privind aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CAMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT"

Subsemnata/ul, IVANESCU SORIN-LUCIAN, consilier în cadrul Primăriei Comunei GHIMPETENI urmare a propunerii domnului primar, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea **Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.**

, PROPUN spre aprobare această hotărâre privind aprobarea D.A.L.I și a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: învederea implementării cu succes a proiectului.

Autoritatea publică locală a elaborat conform procedurilor legale documentația faza D.A.L.I și principalii indicatori tehnico – economici rezultați în cele ce urmează:

Principalii indicatori tehnico-economici:

a) **Valoarea totala a investitiei : 2.097.384,32 lei (inclusiv TVA)**
Din care C+M: 1.703.802,61 (inclusiv TVA)

Valoarea eligibila a investitiei: 1.958.919,55 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 1.703.802,61 lei (inclusiv TVA)

Valoarea neeligibila a investitiei: 138.464,77 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 0,00 (inclusiv TVA)

b) **Durata de realizare a investitiei :12 luni**

c) **Indicatori de performanta ai Proiectului propusi:**

- 73.38% economie de energie finala,
- 79.24% economie de energie primara,
- 100.00% economie de emisii echivalente totale de CO2..

d) Numar de metri patrati aferenti suprafetei de cladire renovata energetic: **760 mp.**

Surse de finantare : - fonduri PNRR;

- bugetul de stat ;
- bugetul local.

2. Încadrarea în prevederile legale

DALI și studiile de fezabilitate se realizează de firme atestate, selectate prin proceduri legale și trebuie să fie în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Având în vedere specificațiile de mai sus supunem spre aprobare Consiliului Local al Comunei GHIMPETENI proiectul de hotărâre privind aprobarea DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții : **“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CĂMIN CULTURAL GHIMPETENI, COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT”**

Viceprimar,

IVANESCU SORIN LUCIAN,

