

5/459
10.04.23

ANEXA nr. 1^B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN


St. [redacted] POSTELNICESCU MARIA....., CNP
 , având adresa de comunicare în: localitatea
GHIHPETENI....., str. nr.
 bl. sc. et. ap., județul/sectorul
OLT....., codul postal , e-mail , tel.
 Subsemnatul/Subsemnata SIMION CONSTANȚINA....., CNP
 [redacted]....., având adresa de comunicare în: localitatea
 str. PTAUROIU..... nr.
 bl. B30..... sc. 1..... et. ap. 2....., județul/sectorul
SECTOR 4....., codul postal , e-mail , tel.
 vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,3110 (ha), la pretul de
 (*) 6.220 lei (ase mii două sute douăzeci lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>GHIHPETENI</u>	<u>0,3110</u>	<u>53838</u>	<u>53838</u>	<u>43A</u>	<u>20,21</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COȘMAN ALEXANDRU.....

Semnătura 
 L.S.

Data

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 2) Se va completa în cifre și litere.
 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 461 din 10-04-2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 5/459 10-4-23 depuse de Postelnicescu Maria calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Se. Terra E.S. SRL - cam. H. Titulescu.	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Luceșu Maria	cam. Ghimpeteni, jud. Olt.
2.	Alexe Gheorghe	cam. Ghimpeteni, jud. Olt.
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	<i>Hu se cereaza.</i>	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Hu este cazul.</i>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Hu este cazul.</i>	
2.		

Primar,
[REDACTAT] ANTIN.

SECRETAR GENERAL UAT,
BALAN MARIA

CONSILIER PRINCIPAL
[REDACTAT]

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență Nr. <u>461</u> din <u>10-04-2023</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Alexe George, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de nuu u. o., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul Olt, codul poștal, e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 51/459 din data de 10-04-2023 depusă de Băneluțu Casacu Maria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3119 (ha), nr. cadastral 2338, nr. carte funciara 33838, nr. tarla 4311, nr. parcelă 20, 21, categorie de folosință TA, la prețul de 6330 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT
Balan Maria

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Olt</u>	Registrul de evidență Nr. <u>461</u> din <u>10-04-2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>com. Ghimpeteni</u>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Bucura Maria, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul Olt, codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 5/459 din data de 10-04-2020 depusă de Bucura Maria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3110 (ha), nr. cadastral 53238, nr. carte funciara 53238, nr. tarla 63/1, nr. parcelă 20,21, categorie de folosință T.A.; la prețul de 6220, (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan Constantin

Secretar general UAT
Balan Maria

Consilier asistent,
Simion Anghel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1D;

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență Nr. 461. din 10.04.2023(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) com. Ghimpeteni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Se Terra E.S SRL CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**) în calitate de arendaș având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea H. Titulescu, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul Olt, codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. 57459 din data de 10.04.2023 depusă de Boselnicu și Măruț privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3110 (ha), nr. cadastral 53338, nr. carte funciara 53838, nr. tarla 43/1, nr. parcelă 21, categorie de folosință T.A., la prețul de 6220 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT
Balan Maria

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cunumărul din registrul comerțului sau cunumărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.