



ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA COMUNEI GHIMPETENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Cu privire la : **stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.**

Avand în vedere: -prevederile art 6,alin 9 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,cu completările ulterioare;
-raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.81/18.10.2021;
-prevederile Titlului IX „impozite și taxe locale” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,cu modificările si completările ulterioare;
-prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările ulterioare;
-prevederile Legii nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife,precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative;
-prevederile art.27 și art.30 alin 1-6, Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile Hotararii Consiliului Local nr.8/29.03.2017,privind aprobarea Regulamentului de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor special
-prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 17/26.05.2021,privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022;
-Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala,buget-finanțe,administrarea domeniului public si privat al comunei,agricultura,gospodărire comunală,protecția mediului,servicii si comerț din cadrul Consiliului local;
În temeiul art.129 alin.(2), lit(b), alin.(4) lit(c), art. 139 alin.(3), lit(c) și art. 196, alin.(1) lit(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,Consiliul Local Ghimpeteni,

HOTARASTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, după cum urmează:

- a) Cota prevăzută la art. 457, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată (pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,12%;
- b) Cota prevăzută la art. 458, alin. 1 din Legea 227/2015 (impozitul pe clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,2%;
- c) Cota prevăzută la art. 458, alin. 3 din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități în domeniul agricol), se stabilește la 0,4%;
- d) Cota prevăzută la art. 458, alin. 4 din Legea nr. 227/2015 impozitul pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458, alin. 1, în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2% care se va aplica supra valorii impozabile determinare conform art. 457 din Legea nr. 227/2015;

Consilieri în funcție=9;consilieri prezenți=-9;voturi pentru=9,voturi împotriva:-0;



(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătesc lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(3) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2022.

Art.9. Prezentă hotărâre se publică prin afisare la sediul primăriei și pe site-ul instituției: www.ghimpeteni.ro.

Art.10. Prevederile prezentei Hotărâri se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2022;

Art.11. Persoanele fizice care au achitat impozitele și taxele locale pentru anul 2021 și achită integral până la data de 31 martie 2022, beneficiază de bonificația prevăzută la art.2 din prezenta Hotărâre.

Art.12. Prevederile prezentei hotărâri se transmit compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului și Instituției Prefectului Județului Olt.

Președinte sedință,
Anghel Mihail

conform prevederilor art.243 alin 1, litera a)
din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ
semnează pentru legalitate,
Primarul General al U.A.T. Ghimpeteni,

NR. 28 29-10 2021

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	29.10.2021	
2	Comunicarea către primar ³⁾	...	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	...	
4	Aducerea la cunostință publică ⁴⁾⁺⁵⁾	...	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	...	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁶⁾ , după caz.	...	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: 1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” 2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... 4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunostință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” 5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” 6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostință publică.” 7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

Consilieri în funcție=9; consilieri prezenți=-9; voturi pentru=9, voturi împotriva=-0;

NIVELUL IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2022

I. CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI				
VALORILE IMPOZABILE				
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice Art.457 alin.(2)				
TIPUL CLADIRII	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022		
	Valoarea impozabila - lei/mp -	Valoarea impozabila - lei/mp -	Valoarea impozabila - lei/mp -	Valoarea impozabila - lei/mp -
0.	1.	2.	3.	4.
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui nitrarement termic si/sau chimic	1.086	652	1.114	669
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	326	217	334	223
C. Cladire – anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	217	190	223	195
D. Cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nersa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	136	81	140	83

1.	Teren arabil	32	24	33	25
2.	Pasune	24	22	25	23
3.	Faneata	24	22	25	23
4.	Vie	52	39	53	40
5.	Livada	60	52	62	53
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	24	32	25
7.	Teren cu ape	17	16	17	16

Suma stabilită se ajustează cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității prevăzut la articolul 465, ali. (5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: 1,10 pentru rangul IV și 1,00 pentru rangul V.

Impozitul/taxa pe terenul amplasat în extravilan Art.465 alin.(7)

Nr. Crt	Zona Categorია de folosinta	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	
		ZONA B		ZONA B	
1.	Teren cu constructii	36		37	
2.	Arabil	57		58	
3.	Pasune	31		32	
4.	Faneata	31		32	
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	63		65	
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0		0	
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	64		66	
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0		0	
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	19		19	
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0		0	
8.	Tren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6		6	
8.1	Teren cu amenajari piscicole	39		40	

- lei/ha -

Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art.470 alin.(5)

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată/ Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021 (în lei/an)		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022 (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru anexe motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru anexe motoare
L. 2 axe				
1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	155	0	163
2.Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	155	429	159	450
3.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	429	603	440	633

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule

Art.470 alin.(7)

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	
	Impozit - lei -		Impozit - lei -	
a.Pana la 1 tona inclusiv	9		9	
b.Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	39		40	
c.Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60		62	
d.Peste 5 tone	73		75	

5. taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrarilor de constructii(art.474 alin.5 Cod fiscal.).	X	X
6. taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrarilor de constructii(art.474 alin.6 Cod fiscal.).	X	X
7. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări-se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje sau excavări cu valoarea alăturată, art. 474 alin (10)	10 lei	10 lei
8. taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației initiale(art.474 alin 8 Cod fiscal)	X	X
9. taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este egală cu 0,1%din valoarea impozabila a unei constructii stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferentă părții desființate(art.474 alin 9 Cod fiscal)	X	X
10. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa - Art.474 alin.(16)	9 lei	9 lei
11. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare - Art.475alin.(1)	15 lei	15 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizatiei privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive - Art.475 alin.(3)	Pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv	Pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv
	1500 lei	1500 lei
	Pentru o suprafață mai mare de 500 mp	Pentru o suprafață mai mare de 500 mp
	3000 lei	3000 lei
CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE		
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate - Art.478 alin.(2)	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2022
	- lei/mp sau fractiune de mp --	- lei/mp sau fractiune de mp -
a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	17	17
b)in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	15	15