

Primăria Com. GHIMPEȚENI-OLT
REGISTRATURA
Nr. 2/2020
Ziua 22 luna 01 anul 2020

ANEXA nr. 1^B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Su GHIMPEȚENI ILIE, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea GHIMPEȚENI, str. ION NICOLESCU nr. 6 bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul OLT, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,7676 (ha), la pretul de (*) 15.139 lei (cinci mii o sută treizeci nouă lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	GHIMPEȚENI OLT	0,7676	0,7676	52918	41	7	ARABIL
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsu în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
COPIAN ALEXANDRU

Semnătura

L.S.

Data 20.01.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 81 din 22.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2/80/22.01.2026 depuse de GHIMIGIU ILIE, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:
1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU este cazul	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC Balata Thera SRL	Ghimpeteni, Jud. Olt
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CACIPU M. ION	Com. Ghimpeteni, Jud. Olt
2.	CTRHU ELENA	Com. Ghimpeteni, Jud. Olt
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>Nu este cazul</i>	
2.		

Primar,
DOBRE DAN-CONSTANTIN.

SECRETAR GENERAL AL SAAT,

CONSILIER PRINCIPAL,
N

NO
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1^D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

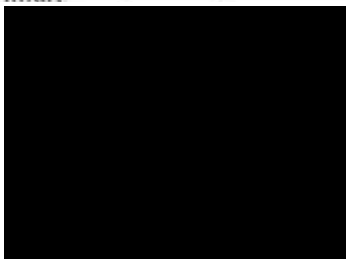
Județul (*) <u>OLT</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>COMUNA GHIMPETENI</u>	Nr. <u>91</u> din <u>22.01.2026</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC BALATO TRANS SA CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de ARENDAȘ, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea COM GHIMPETENI, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul OLT, codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 2/80 din data de 22.01.2026 depusă de GHIMIGIU ILIE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,76 (ha), nr. cadastral 52978, nr. carte funciară 52978, nr. tarla 91, nr. parcelă 91, categorie de folosință arabil, la prețul de 15139 (lei), afișată la sediul/site-ul www.ghimpeteni.ro Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

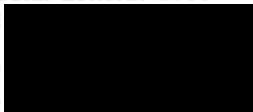
Primar.

D.

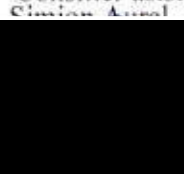


Secretar general UAT

Bals



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	OLT	Registrul de evidență Nr. 81... din 22.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GHIMPETENI	

În temeiul art. 5 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CĂMPUR M. 10N, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de VECIN având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea GHIMPETENI, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul OLT, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 21801 din data de 22.01.2026 depusă de GHIMIGIU IULIE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7676 (ha), nr. cadastral 52978, nr. carte funciară 32978, nr. tarla 41, nr. parcelă 7, categorie de folosință agricol, la prețul de 11.139 (lei), afișată la sediul/site-ul www.ghimpeteni.ro Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT
B.

Consilier asistent,
Simion Anuș

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. 81 din 22.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA GHIMPETENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CIPRIU ELENA, CNP/CIF, nr. înregistrare, (**), în calitate de VECIN având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea GHIMPETENI, str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul OLT, codul poștal 220100, e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. 2/80 din data de 22.01.2026 depusă de GHIMIGIU ILIE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1676 (ha), nr. cadastral 52978, nr. carte funciara 52978, nr. tarla 41, nr. parcelă 1, categorie de folosință 11.01.01, la prețul de 15.939 (lei), afișată la sediul/site-ul www.glimpeteni.ro Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT
Ba

Consilier asistent,
Simion Aurel

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.