

**ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:**  
Formular pentru persoane fizice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata DINCA ELENA CNP [redacted],  
având adresa de comunicare în: localitatea GHIMPETENI,  
str. STADIONULUI nr. 26, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul OLT, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted],

Subsemnatul/Subsemnata DINCA MARIAN CNP [redacted],  
având adresa de comunicare în: localitatea GHIMPETENI,  
str. INV. ION NICOLESCU nr. 16, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul OLT, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted],

Subsemnatul/Subsemnata DINCA GABRIEL-IONUȚ CNP [redacted],  
având adresa de comunicare în: localitatea SĂNIȚICOLAU MARE,  
str. MIHAIL SAHOVEANU nr. 28, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judetul/sectorul OTOMANIA, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted],  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,7322 (ha), la pretul de  
(\* 14500 (patruzeci și cinci mii lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folos (**)
	Țara/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>GHIMPETENI</u> <u>OLT</u>	<u>0,7322</u>	<u>53001</u>	<u>53001</u>	<u>41</u>	<u>32</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind C cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
COCIAN ALEXANDRU

Semnătura

L.S.

Data 23.01.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. <u>111</u> ..... din <u>28.01.2025</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7/110/28.01.2025 depuse de Dincă Elena, Dincă Marian și Dincă Gabriel-Ionut, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Dinca Dumitru	Com. Ghimpeteni, județul Olt
2.	Serban Radu	Com. Ghimpeteni, județul Olt
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	Nu este cazul	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

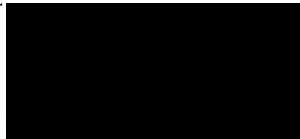
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

Primar,  
DOBRE DAN CONSTANTIN.



SECRETAR GENERAL UAT,  
BAI AN MARIA



CONSILIER PRINCIPAL,  
IVAN MIMI-CARMEN



NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență Nr. 111... din 28.01.2025(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) com. Ghimpeteni	

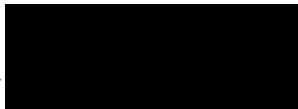
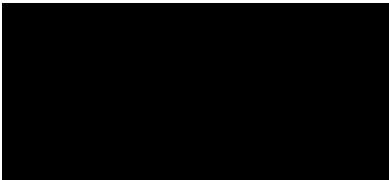
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Dobroscă Dumitru, CNP/CIF....., nr. înregistrare.....(\*\*) în calitate de Șef având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Olt, codul poștal 240000, Oferta de vânzare nr. 7/110 din data de 01.02.2025 depusă de U.A.T. Cămin, Dobroscă Dumitru privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7322 (ha), nr. cadastral 53001, nr. carte funciară 53001, nr. tarla 41, nr. parcelă 32, categorie de folosință 1001, la prețul de 14500 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,  
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT  
Balan Maria

Consilier asistent,  
Simion Ansel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 1<sup>D</sup>:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Olt	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (**)	com. Ghimpeteni	Nr. 11... din 28.01.2025 (*)

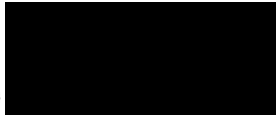
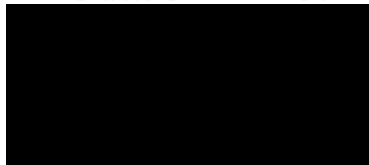
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Seban Radu....., CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare..... (\*\*\*) în calitate de Vecin....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Olt, codul poștal 53001, Oferta de vânzare nr. 7/110 din data 28.01.2025 depusă de Dobre Dan-Constantin privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7322 (ha), nr. cadastral 53001, nr. carte funciară 53001, nr. tarla 4.1, nr. parcelă 3.2, categorie de folosință agricol, la prețul de 14.500 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,  
Dobre Dan-Constantin

Secretar general UAT  
Balan Maria

Consilier asistent,  
Simion Aurel



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.