

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL GHIMPETENI

HOTĂRÂRE

Cu privire la: aprobarea ACTUALIZĂRII DEVIZULUI GENERAL CONFORM MODIFICĂRII TVA pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT"

Având în vedere:- Referatul de aprobare nr.65/12.09.2025 **aprobarea ACTUALIZĂRII DEVIZULUI GENERAL CONFORM prevederilor Legii nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare -privind modificarea TVA, pentru obiectivul de investiție "CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA GHIMPETENI, JUDEȚUL OLT"** inițiat de Primarul Comunei GHIMPETENI

- domnul Dobre Dan Constantin,

- Raportul nr. 66/12.09.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului COMUNEI GHIMPETENI și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al COMUNEI GHIMPETENI,

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local GHIMPETENI

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

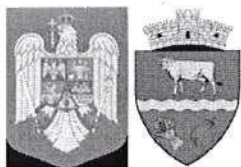
-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3, Pilonul I-Tranzitia Verde, Componenta C3-Managementul Deseurilor, Investitia II.Dezvoltarea, modernizarea si completarea sistemelor de management integrat al deseurilor municipale la nivel de judet sau la nivel de orase/comune SUBINVESTITIA IIA-INFIIINTAREA DE CENTRE DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR;

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

*Consilieri in functie:9;Consilieri prezenți :-8;Voturi pentru :-7;
Voturi Impotrivă :-1;*



- Contractul de Finantare nr. **C3I1A0122000397/13.03.2023** incheiat intre Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor si si UAT COMUNA GHIMPETENI privind acordarea finantarii pentru implementarea proiectului **“CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA GHIMPETENI, JUDETUL OLT”**.

- HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art 10 alin (5) conform căruia pe parcursul execuției obiectivului de investiții, devizul se va revizui prin grija beneficiarului investiției/investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.

-prevederilor Legii nr.141/2025 privind unele masuri fiscal-bugetare;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

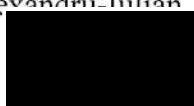
Art. 1 Se aproba **ACTUALIZAREA DEVIZULUI GENERAL CONFORM MODIFICARII TVA pentru obiectivul de investitie “CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA GHIMPETENI, JUDETUL OLT” CONFORM Anexei nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei GHIMPETENI, domnul Dobre Dan Constantin.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei GHIMPETENI, Instituției Prefectului Județului OLT si se aduce la cunoștință publica potrivit legii.

Presedinte sedinta,

Rățoi Alexandru-Iulian



prevederilor art.243 alin 1, litera a)
nr.57/2019 privind Codul administrativ
neaza pentru legalitate,
general U. A. T. Ghimpeteni

Bălan I

Nr. 22 / 19.09 .2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>22</u> / <u>19.09</u> .2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☒ absoluta ☐ calificata ²⁾	<u>19.09.2025</u>	
2	Comunicarea catre primar ³⁾	<u>26.09.2025</u>	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	<u>26.09.2025</u>	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾	<u>02.10.2025</u>	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	<u>...</u>	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	<u>02.10.2025</u>	
Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si co			
¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.			
²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”			
³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”			
⁴⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...			

Consilieri in functie:9;Consilieri prezenți :-8;Voturi pentru :-7;

Voturi Impotrivă :-1;

OBIECTIV : CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA GHIMPETENI JUDETUL OLT

BENEFICIAR : COMUNA GHIMPETENI JUDETUL OLT

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT TVA 21%

al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA GHIMPETENI JUDETUL OLT

Anexa Nr. 7 Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2 - ACTUALIZAT TVA 21%		22.523,20	4.729,87	27.253,07
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	11.700,00	2.223,00	13.923,00
	3.1.1. Studii de teren	11.700,00	2.223,00	13.923,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5	Proiectare	125.000,00	23.750,00	148.750,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	135.000,00	27.000,00	162.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - ACTUALIZAT TVA 21%	135.000,00	27.000,00	162.000,00
	TVA 19%	67.500,00	12.825,00	80.325,00
	TVA 21%	67.500,00	14.175,00	81.675,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor - ACTUALIZAT TVA 21%	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00

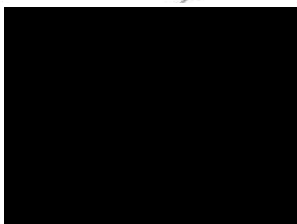
	3.8.2. Dirigenție de șantier - ACTUALIZAT TVA 21%	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.3. Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		325.700,00	63.733,00	389.433,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații - ACTUALIZAT TVA 21%	1.866.264,96	361.260,25	2.227.525,21
	TVA 19%	1.532.769,55	291.226,21	1.823.995,76
	TVA 21%	333.495,41	70.034,04	403.529,45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - ACTUALIZAT TVA 21%	15.813,32	3.320,80	19.134,12
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - ACTUALIZAT TVA 21%	1.175.942,31	246.619,89	1.422.562,20
	4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - ACTUALIZAT TVA 21%	123.009,31	25.503,96	148.513,27
	TVA 19%	16.400,00	3.116,00	19.516,00
	TVA 21%	106.609,31	22.387,96	128.997,27
	4.3.2 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - cheltuieli centralizate - ACTUALIZAT TVA 21%	935.863,00	196.531,23	1.132.394,23
	4.3.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - cântar+2 scări - ACTUALIZAT TVA 21%	117.070,00	24.584,70	141.654,70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.058.020,59	611.200,93	3.669.221,52
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43.401,56	0,00	43.401,56
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.523,01	0,00	9.523,01
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.904,60	0,00	1.904,60
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.523,01	0,00	9.523,01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	22.450,94	0,00	22.450,94
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - ACTUALIZAT TVA 21%	342.958,65	72.021,32	414.979,97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate - ACTUALIZAT TVA 21%	38.310,00	7.278,90	45.588,90
Total capitol 5		424.670,21	79.300,22	503.970,42
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	3.830.914,00	758.724,02	4.589.638,02
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.904.601,48	369.310,92	2.273.912,40

Data: Septembrie 2025

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

Reprezentant legal

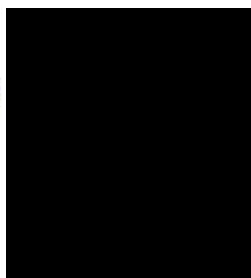
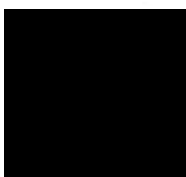


Beneficiar : Comuna Ghimpeteni



TIN

PRESEDINTE SEDINTA,
RĂTOI ALEXANDRU-IULIAN



SECRETAR GENERAL UAS,
BĂLAN MARIA

