

**ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:**  
Formular pentru persoane fizice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

..... Bondari - Nicolae Vasiliu ....., CNP  
.....  
..... Ghimpețeri ....., având adresa de comunicare în: localitatea  
Ghimpețeri ....., str. Subcoaste ..... nr.  
40 / ....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
OH ....., codul postal ....., e-mail ....., tel. ...., vand teren  
agrícola situat în extravilan, în suprafața de 0,3920 (ha), la prețul de  
(\* 8000 lei (opt mii lei)) (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>Ghimpețeri, Jud. OH</u>	<u>0,3920</u>	<u>01880</u>	<u>01880</u>	<u>3</u>	<u>15</u>	<u>arabil</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală și modificările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
Bondari - Nicolae Vasiliu

Semnătura Cee

L.S.

Data 03.03.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)OLT	Registrul de evidență Nr. 349 din 04-03-2025(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA GHIMPETENI	

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de  
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 11345/04-03-2025 depuse de Caprașu Nicula Basilica calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Angel Vasilescu Ghimpeteni, jud. Olt	
2.	Octavian Vasilescu Ghimpeteni, jud. Olt	
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu



1.	<i>nu se cunoaste</i>	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	—	
2.		

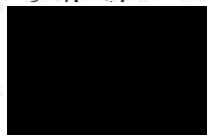
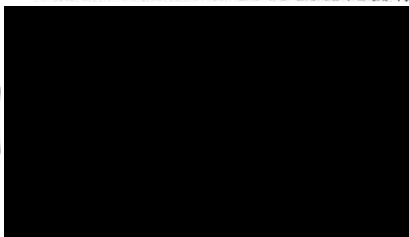
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		

Primar,  
DOBRE DAN-CONSTANTIN.

SECRETAR GENERAL UAT,  
BALAN MARIA

CONSILIER PRINCIPAL,  
IVAN MIMI-CARMEN



NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 1<sup>D</sup>:

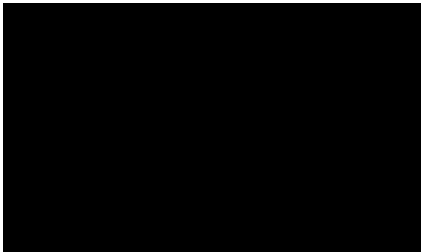
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Olt	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) com. Ghimpeteni	Nr. 34.9 din 04.03.2025(*)

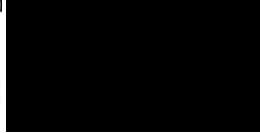
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ..... Uteanu Iana ..... CNP/CIF ..... (\*) , nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de vech ..... având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea Ghimpeteni, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail: ..... tel. .... Oferta de vânzare nr. 111365 ..... din data de 03-2025 depusă de Caprașu Nicula Iustin ..... privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,392 (ha) nr. cadastral 31.01.0, nr. carte funciară 51880, nr. tarla 3 nr. parcelă 15, categorie de folosință 1.01, la prețul de 1.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

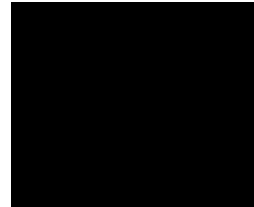
Primar,  
Dobre Dan-Constantin



Secretar general UAT  
Balan



Consilier asistent,



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 1D:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>Olt</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>com. Ghimpeteni</i>	Nr. <i>49</i> din <i>06.03.2020</i> (**)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *Mihail Vasile* CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare..... (\*\*\*) în calitate de *vechii* având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea *Ghimpeteni*, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul *Olt*, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. *11/365* din data de *03.03.2020* depusă de *Adrian Hicuta* privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0.320* (ha), nr. cadastral *57.800*, nr. carte funciara *57.800*, nr. tarla *3*, nr. parcelă *15*, categorie de folosință *6 arabă*, la prețul de *8000* (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei comunei Ghimpeteni, județul Olt.

Primar,  
*Dobre Dan-Constantin*

Secretar general UAT  
*Balan*

Consilier asistent,  
*Simion Aurel*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.